

Số: /QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc áp dụng hình thức đấu thầu rộng rãi để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư Bình Ninh, phường Điện Nam Bắc và phường Điện Nam Trung, thị xã Điện Bàn**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/06/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BKHĐT ngày 16/11/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư và dự án đầu tư có sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 2131/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh ban hành Hướng dẫn trình tự, thủ tục đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 2132/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh ban hành Hướng dẫn trình tự, thủ tục lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 1196/QĐ-UBND, cấp lần đầu ngày 04/5/2022 của UBND tỉnh;*

*Theo Quyết định số 142/QĐ-SKHĐT ngày 01/6/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư phê duyệt yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm công bố lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án xây dựng nhà ở Khu dân cư Bình Ninh, phường Điện Nam Bắc và phường Điện Nam Trung, thị xã Điện Bàn;*

*Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 487/BC-SKHĐT ngày 25/7/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Áp dụng hình thức đấu thầu rộng rãi trong nước để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư Bình Ninh, phường Điện Nam Bắc và phường Điện Nam Trung, thị xã Điện Bàn.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm đăng tải kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 4 Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ.

2. Giao UBND thị xã Điện Bàn làm bên mời thầu, tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư Bình Ninh, phường Điện Nam Bắc và phường Điện Nam Trung, thị xã Điện Bàn đảm bảo công khai, minh bạch theo đúng các quy định pháp luật về đấu thầu và các quy định khác có liên quan. Bên mời thầu có trách nhiệm lập Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định tại điểm b khoản 1, khoản 2 Điều 24 Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ và Điều 7 Hướng dẫn ban hành kèm theo Quyết định số 2132/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh.

3. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài Chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường và các Sở, ngành liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn, cung cấp thông tin cho Bên mời thầu trong quá trình lập hồ sơ mời thầu, tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư bảo đảm tiến độ, hiệu quả và theo đúng quy định hiện hành của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thị xã Điện Bàn và thủ trưởng các đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTTH, KTN<sub>(Đ)</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hồng Quang**