

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN PHÚ NINH**

Số: 129 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Phú Ninh, ngày 02 tháng 02 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác  
khoáng sản đất san lấp trên địa bàn huyện Phú Ninh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12 ngày 17/11/2010;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29 tháng 11 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật khoáng sản;

Căn cứ Nghị định số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 của Chính phủ quy định về phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 16/2014/TT-BTNMT ngày 14/4/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Quyết định số 2691/QĐ - UBND của UBND tỉnh Quảng Nam ngày 04 tháng 9 năm 2014 Phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tỉnh Quảng Nam giai đoạn đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 06 tháng 01 năm 2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2193/QĐ-UBND ngày 22/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam Phê duyệt danh mục 06 dự án đầu tư khai thác khoáng sản đá, cát làm vật liệu xây dựng thông thường và đất san lấp công trình trên địa bàn các huyện, thị xã: Phú Ninh, Đại Lộc, Điện Bàn (đợt 1 năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 3369/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Hướng dẫn trình tự, thủ tục



đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Nam ban hành kèm theo Quyết định số 2131/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh;

Thực hiện Công văn số 2465/STNMT-KS ngày 17/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thay thế Công văn số 74/STNMT-KS ngày 07/01/2022 của Sở TN&MT về hướng dẫn quy trình, thủ tục đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản đất san lấp trên địa bàn huyện Phú Ninh. (Có Kế hoạch kèm theo).

**Điều 2.** Giao Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo đúng quy định pháp luật đối với khu vực khoáng sản đã nêu tại Điều 1.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản huyện Phú Ninh, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi Trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Tư pháp, Chi Cục thuế khu vực Tam Kỳ - Phú Ninh, Chủ tịch UBND các xã Tam Lộc, Tam Vinh và Trưởng các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 888/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND huyện Phú Ninh. /  
*nhật*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
  - UBND tỉnh Quảng Nam;
  - Sở TN&MT tỉnh Quảng Nam;
  - Lưu: VT.
- } (báo cáo)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Huỳnh Xuân Chính

**KẾ HOẠCH**  
**Đấu giá quyền khai thác khoáng sản**  
**đất san lấp trên địa bàn huyện Phú Ninh.**

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 129 /QĐ-UBND ngày 02 tháng 02 năm 2023  
của UBND huyện Phú Ninh)

**1. Mục đích, yêu cầu**

**a) Mục đích:**

Đổi mới cơ chế quản lý hoạt động khoáng sản phù hợp với cơ chế kinh tế thị trường, đúng theo quy định của Luật Khoáng sản năm 2010;

Khoáng sản phải được quản lý, khai thác, sử dụng hợp lý, tiết kiệm, đáp ứng nhu cầu phát triển bền vững, tăng hiệu quả kinh tế, giảm thiểu các tác động đến môi trường, đáp ứng nhu cầu nguyên liệu đất san lấp cho các công trình trên địa bàn huyện, cũng như phát huy tiềm năng khoáng sản, thu hút đầu tư khai thác có hiệu quả nguồn tài nguyên khoáng sản, tăng nguồn thu ngân sách cho Nhà nước;

Đấu giá quyền khai thác khoáng sản một cách công khai, minh bạch, bình đẳng đối với các tổ chức, cá nhân hoạt động khai thác khoáng sản nhằm phát triển kinh tế xã hội địa phương, phát huy lợi thế, đầu tư khai thác hiệu quả nguồn tài nguyên khoáng sản tại địa phương;

Đấu giá quyền khai thác khoáng sản đất san lấp tại các điểm mỏ trên địa bàn huyện Phú Ninh làm căn cứ pháp lý cho việc lập thủ tục cấp Giấy phép hoạt động khai thác khoáng sản theo quy định của pháp luật.

**b) Yêu cầu:**

Thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản đảm bảo đúng quy định của Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản, Thông tư số 16/2014/TT-BTNMT ngày 14 tháng 4 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản, Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

**2. Nội dung kế hoạch đấu giá:**

a) Lựa chọn địa điểm, khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản khu vực chưa thăm dò khoáng sản:

Vị trí các điểm mỏ trên địa bàn huyện Phú Ninh đã được UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tỉnh Quảng Nam giai đoạn đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030 tại Quyết định số 2691/QĐ - UBND ngày 04 tháng 9 năm 2014 và được đưa vào danh mục đầu tư tại Quyết định số 2193/QĐ-UBND ngày 22/8/2022 của

UBND tỉnh Quảng Nam Phê duyệt Danh mục 06 dự án đầu tư khai thác khoáng sản đá, cát làm vật liệu xây dựng thông thường và đất san lấp công trình trên địa bàn các huyện, thị xã: Phú Ninh, Đại Lộc, Điện Bàn (đợt 1 năm 2022);

Căn cứ các quy định hiện hành, UBND huyện Phú Ninh thống nhất đưa các khu vực khai thác đất san lấp ra đấu giá quyền khai thác khoáng sản cụ thể như sau:

TT	Tên khu vực	Loại khoáng sản	Diện tích (ha)	Tọa độ (hệ VN 2000, kinh tuyến trục $107^{\circ}45'$ , múi chiếu $3^0$ )			Trữ lượng theo quy hoạch ( $m^3$ )	Hiện trạng sử dụng đất
				Điểm khép góc	X(m)	Y(m)		
1	PN31 Rừng Miếu, thôn Lâm Môn, xã Tam Vinh	Đất san lấp	4,0084	1	1718556	567517	100.000	Rừng sản xuất
				2	1718556	567267		
				3	1718725	567272		
				4	1718688	567550		
2	PN-10 Đồi Thọ Đức, xã Tam Lộc	Đất san lấp	4,500	1	1721239	563404	180.000	Rừng sản xuất
				2	1721154	563195		
				3	1721211	563162		
				4	1721417	563132		
				5	1721475	563228		
				6	1721269	563295		
				7	1721306	563381		

b) Thông tin cơ bản về đất đai và khoáng sản được xác định trên cơ sở kết quả khảo sát, điều tra, đánh giá khoáng sản:

Thông tin về đất đai: Khu vực này là đất rừng sản xuất do các hộ dân thuộc các xã: Tam Vinh, Tam Lộc sử dụng.

Thông tin về trữ lượng: Trữ lượng khoáng sản đất san lấp sơ bộ có được qua khảo sát, theo quy hoạch được duyệt.

c) Phương thức tiến hành đấu giá: Nguyên tắc, điều kiện, thủ tục đấu giá quyền khai thác khoáng sản thực hiện theo quy định tại Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2012 của Chính phủ, Thông tư số 16/2014/TT-BTNMT ngày 14 tháng 4 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính.

d) Thời gian thực hiện: Quý I, năm 2023.

e) Kinh phí thực hiện: Theo quy định tại Điều 10 Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính, Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ tài chính Quy định khung thù lao dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản.

### 3. Trình tự thực hiện:

a) Thành lập Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

b) Thông báo công khai kế hoạch và các thông tin về mỏ khoáng sản đưa ra đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên Cổng Thông tin điện tử của Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh Quảng Nam, UBND huyện Phú Ninh.

c) Xác định giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước cho khu vực khoáng sản đưa ra đấu giá.

d) Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá điều hành phiên đấu giá.

e) Lập hồ sơ mời các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá và thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

#### **4. Tổ chức thực hiện:**

a) UBND huyện xem xét quyết định giá khởi điểm.

b) Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản:

Xem xét quyết định bước giá, số tiền đặt trước và có quyền hạn, trách nhiệm quy định tại Điều 13 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP.

c) Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Ninh có trách nhiệm:

- Đề nghị Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản lựa chọn tổ chức đấu giá chuyên nghiệp thực hiện việc lập thủ tục và tổ chức đấu giá theo quy định tại Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012; Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ.

- Công bố công khai danh mục khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá theo Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn huyện; các thông tin cơ bản về địa chất và khoáng sản, các tài liệu đã điều tra, đánh giá về khoáng sản, điều kiện khai thác, cơ sở hạ tầng khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản; thông tin về phiên đấu giá tại trụ sở cơ quan, trên Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá của Bộ Tư pháp, Cổng thông tin điện tử tỉnh Quảng Nam và các phương tiện thông tin đại chúng theo quy định.

- Tổ chức việc xác định giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước trong đấu giá quyền khai thác khoáng sản, trình UBND huyện và Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản phê duyệt theo đúng thẩm quyền quy định tại Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012; Nghị định số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 của Chính phủ và Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính.

- Cung cấp hồ sơ mời đấu giá quyền khai thác khoáng sản; tiếp nhận, xét chọn hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản; chuẩn bị hồ sơ, tài liệu trước và sau phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh theo quy định tại điểm b, Khoản 1, Điều 17 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ và Luật Đấu giá tài sản; phối hợp với tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp thực hiện các nội dung liên quan đến công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Thực hiện nhiệm vụ là thường trực Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

d) Các Phòng Tài chính - kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Chi cục thuế trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình, có trách nhiệm phối hợp với Phòng Tài

nguyên và Môi trường trong việc tổ chức và triển khai hoạt động đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo Kế hoạch này.

e) Trách nhiệm của UBND các xã: Tam Vinh, Tam Lộc:

- Tổ chức chỉ đạo thực hiện việc bảo vệ mặt bằng, mốc giới khu đấu giá quyền khai thác khoáng sản, đảm bảo nguyên trạng để bàn giao cho tổ chức, cá nhân trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

- Phối hợp với các Phòng, ban liên quan của huyện tổ chức và triển khai hoạt động đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

f) Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng tải công khai Kế hoạch này trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh và UBND huyện kể từ ngày UBND huyện phê duyệt kế hoạch đấu giá cho đến khi thực hiện xong Kế hoạch đấu giá.

g) Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp có quyền hạn và trách nhiệm quy định tại Điều 13 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP và tổ chức cuộc đấu giá theo Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

h) Các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản có trách nhiệm:

- Nộp hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định tại Điều 16 của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 và Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ cho cơ quan tiếp nhận hồ sơ đấu giá là Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định của quy chế và nội quy phiên đấu giá được quy định tại Điều 20 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ.

- Quyền và nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản được quy định tại Điều 11 của Nghị định 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ.

- Tổ chức; cá nhân trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản có trách nhiệm nộp đầy đủ và đúng thời hạn tiền trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định tại Điều 14 Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính và thực hiện các nghĩa vụ xây dựng ngân sách cho địa phương.

Trong quá trình triển khai, nếu có những vấn đề vướng mắc, các đơn vị có liên quan kịp thời phản ánh, gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND huyện Phú Ninh xem xét, quyết định./.