

Điện Bàn, ngày 17 tháng 01 năm 2023

## KẾ HOẠCH

### **Đấu giá quyền khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại điểm mỏ DB2B, xã Điện Thọ, thị xã Điện Bàn.**

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 354 /QĐ-UBND ngày 17 tháng 01 năm 2023  
của UBND thị xã Điện Bàn)

#### **1. Mục đích, yêu cầu**

##### **a) Mục đích:**

Nhằm đáp ứng kịp thời nhu cầu khoáng sản cát phục vụ thi công xây dựng các công trình trên địa bàn thị xã và các vùng lân cận, không để gián đoạn nguồn cung, hạn chế xảy ra tình trạng khai thác khoáng sản trái phép.

Nhằm phát triển kinh tế xã hội địa phương, phát huy lợi thế, đầu tư khai thác hiệu quả nguồn tài nguyên khoáng sản trên địa bàn thị xã. Khoáng sản phải được quản lý, khai thác, sử dụng hợp lý, tiết kiệm, đáp ứng nhu cầu phát triển bền vững, tăng hiệu quả kinh tế, giảm thiểu các tác động đến môi trường, đáp ứng nhu cầu nguyên liệu cát làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn cũng như phát huy tiềm năng khoáng sản, thu hút đầu tư khai thác có hiệu quả nguồn tài nguyên khoáng sản, tăng nguồn thu ngân sách cho Nhà nước;

##### **b) Yêu cầu:**

Thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản đảm bảo đúng quy định của Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản, Thông tư số 16/2014/TT-BTNMT ngày 14 tháng 4 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản, Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

#### **2. Nội dung kế hoạch đấu giá:**

a) Lựa chọn địa điểm, khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản khu vực chưa thăm dò khoáng sản:

Vị trí tại Điểm mỏ DB2B, xã Điện Thọ, thị xã Điện Bàn đã được UBND tỉnh Quảng Nam Phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tỉnh Quảng Nam giai đoạn đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030 tại Quyết định số 2691/QĐ - UBND ngày 04 tháng 9 năm 2014;

và đã được UBND tỉnh phê duyệt danh mục dự án đầu tư tại Quyết định số 2193/QĐ-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2022 của UBND tỉnh Quảng Nam Phê duyệt Danh mục 06 dự án đầu tư khai thác khoáng sản đá, cát làm vật liệu xây dựng thông thường và cát làm vật liệu xây dựng thông thường công trình trên địa bàn các huyện, thị xã: Phú Ninh, Đại Lộc, Điện Bàn (Đợt 1 năm 2022)

Căn cứ các quy định hiện hành, UBND thị xã Điện Bàn thống nhất đưa khu vực khai thác cát làm vật liệu xây dựng thông thường ra đấu giá quyền khai thác khoáng sản cụ thể như sau:

Tên khu vực	Tên khoáng sản	Diện tích (ha)	Tọa độ (hệ VN 2000, kinh tuyến trực 107°45', múi chiếu 3 <sup>0</sup> )			Trữ lượng theo quy hoạch (m <sup>3</sup> )	Ghi chú
			Điểm khép góc	X(m)	Y(m)		
Điểm mỏ ĐB2B tại xã Điện Thọ, thị xã Điện Bàn	Cát lòng sông	6,04	1	1754870	545604	159.900	Khu vực chưa thăm dò khoáng sản nên giá khởi điểm phiên đấu giá được xác định bằng mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (R).
			2	1754825	545581		
			3	1754411	545925		
			4	1754433	545984		
			5	1754565.931	545941.372		
			6	1754804.321	545774.959		

b) Thông tin cơ bản về đất đai và khoáng sản được xác định trên cơ sở kết quả khảo sát, điều tra, đánh giá khoáng sản:

Thông tin về khoáng sản: Khu vực này là cát lòng sông do UBND xã Điện Thọ quản lý.

Thông tin về trữ lượng: Trữ lượng khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường sơ bộ có được qua khảo sát, theo quy hoạch được duyệt với khối lượng dự kiến là: 159.900 m<sup>3</sup>.

c) Phương thức tiến hành đấu giá: Nguyên tắc, điều kiện, thủ tục đấu giá quyền khai thác khoáng sản thực hiện theo quy định tại Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2012 của Chính phủ, Thông tư số 16/2014/TT-BTNMT ngày 14 tháng 4 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính.

d) Thời gian thực hiện: từ Quý IV, năm 2022 đến khi kết thúc dự án.

e) Kinh phí thực hiện: Theo quy định tại Điều 10 Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính và Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC

ngày 12/5/2017 của Bộ tài chính Quy định khung thù lao dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

### **3. Trình tự thực hiện:**

a) Thông báo công khai kế hoạch ĐGQKTKS trên trang thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh, UBND thị xã Điện Bàn (UBND thị xã làm văn bản kèm thông tin kế hoạch đấu giá gửi các cơ quan chức năng để đăng tin).

b) Xác định giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước cho khu vực khoáng sản đưa ra đấu giá.

c) Thông báo lựa chọn đơn vị tổ chức cuộc đấu giá đăng trên Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá tài sản.

d) Lập hồ sơ mời các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

e) Xét chọn những tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia đấu giá.

f) Tổ chức cuộc đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

### **4. Tổ chức thực hiện:**

a) UBND thị xã Điện Bàn:

- Xem xét quyết định giá khởi điểm, bước giá, số tiền đặt áp dụng cho phiên đấu giá trước Điều 13 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP.

- Xử lý các vi phạm xảy ra trong phiên đấu giá; giám sát phiên đấu giá.

- Truất quyền tham gia phiên đấu giá và lập biên bản xử lý đối với người tham gia đấu giá có hành vi gây rối trật tự nơi tổ chức đấu giá hoặc có hành vi thông đồng, thỏa hiệp để đim giá hoặc có các hành vi khác làm ảnh hưởng đến tính khách quan, trung thực của phiên đấu giá.

- Đình chỉ hoặc tạm đình chỉ phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản khi phát hiện vi phạm trình tự, thủ tục phiên đấu giá.

- Xử lý các tố cáo, khiếu nại trong quá trình thực hiện phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

b) Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Điện Bàn có trách nhiệm:

- Tổ chức việc xác định giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước trong đấu giá quyền khai thác khoáng sản, trình UBND thị xã tại Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012; Nghị định số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 của Chính phủ và Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính và hướng dẫn tại Công văn số 2465/STNMT-KS ngày 17/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thay thế Công văn số 74/STNMT-KS ngày 07/01/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về hướng dẫn quy trình, thủ tục đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực khoáng

sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh;

- Tham mưu cho UBND thị xã Điện Bàn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và hướng dẫn tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.;

- Cung cấp hồ sơ mời đấu giá quyền khai thác khoáng sản; tiếp nhận, xét chọn hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản; chuẩn bị hồ sơ, tài liệu trước và sau phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh theo quy định tại điểm b, Khoản 1, Điều 17 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ; phối hợp với đơn vị có liên quan tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp thực hiện các nội dung liên quan đến công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Xác nhận kết quả phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản, trình UBND thị xã Điện Bàn phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

c) Các Phòng Tài chính - Kế hoạch, Quản lý Đô thị, Tư pháp, Phòng kinh tế - Chi cục thuế khu vực Điện Bàn - Duy Xuyên trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình, có trách nhiệm phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường trong việc tổ chức và triển khai hoạt động đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo Kế hoạch này.

d) Trách nhiệm của UBND xã Điện Thọ.

- Tổ chức chỉ đạo thực hiện việc bảo vệ mặt bằng, mốc giới khu đấu giá quyền khai thác khoáng sản, đảm bảo nguyên trạng để bàn giao cho tổ chức, cá nhân trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

- Phối hợp với các Phòng, ban liên quan của thị xã tổ chức và triển khai hoạt động đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

e) Quyền hạn và trách nhiệm Tổ chức đấu giá:

+ Quyền hạn:

- Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp thông tin về khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản: Hồ sơ của các tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham dự phiên đấu giá; giá khởi điểm.

- Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường thanh toán chi phí tổ chức phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

+ Nghĩa vụ:

- Thực hiện việc tổ chức phiên đấu giá theo nguyên tắc và trình tự, thủ tục quy định của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 và chịu trách nhiệm về kết quả của phiên đấu giá.

- Cung cấp biên bản phiên đấu giá cho Phòng Tài nguyên và Môi trường.

- Bồi thường thiệt hại do lỗi của đấu giá viên và các nhân viên khác của tổ chức mình gây ra trong khi thực hiện phiên đấu giá.

- Thực hiện các nghĩa vụ khác theo pháp luật về đấu giá tài sản.

f) Các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản có trách nhiệm:

- Nộp hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định tại Điều 16 của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 và Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ cho cơ quan tiếp nhận hồ sơ đấu giá là Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định của quy chế và nội quy phiên đấu giá được quy định tại Điều 20 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ.

- Quyền và nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản được quy định tại Điều 11 của Nghị định 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ.

- Tổ chức; cá nhân trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản có trách nhiệm nộp đầy đủ và đúng thời hạn tiền trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định tại Điều 14 Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính.

Trên đây là Kế hoạch Đấu giá quyền khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại điểm mỏ ĐB2B, xã Điện Thọ, thị xã Điện Bàn. UBND thị xã Điện Bàn đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiêm túc triển khai, thực hiện./.

**Nơi Nhận:**

- UBND tỉnh Quảng Nam (b/c);
- Sở TNMT (b/c);
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TNMT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thị Minh Châu**

