

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị thông qua Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Thăng Bình

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Thăng Bình.

Thực hiện Công văn số 6565/UBND-KTN ngày 24/9/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc thực hiện trình thẩm định, phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và triển khai lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022 cấp huyện, UBND huyện Thăng Bình đã triển khai rà soát, lồng ghép định hướng phát triển kinh tế - xã hội của huyện và hoàn thành việc lập Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 của huyện Thăng Bình, trình Hội đồng thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tỉnh Quảng Nam thẩm định (*kết quả thẩm định tại Thông báo số 165/TB-STNMT ngày 18/3/2022 của Hội đồng thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tỉnh Quảng Nam*).

Trên cơ sở đó, UBND huyện Thăng Bình đã hoàn thiện Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 của huyện Thăng Bình và trình HĐND huyện Thăng Bình khóa XII xem xét thông qua tại kỳ họp thứ 5 (*được thông qua tại Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 21/3/2022 của HĐND huyện Thăng Bình*).

Đến ngày 30/9/2022, UBND tỉnh Quảng Nam ban hành Quyết định số 2609/QĐ-UBND về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất và diện tích chuyển mục đích sử dụng đất đến năm 2030 của tỉnh Quảng Nam cho các huyện, thị xã, thành phố và sau đó điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2030 của các huyện, thị xã, thành phố tại Quyết định số 3235/QĐ-UBND ngày 28/11/2022.

Theo đó, UBND huyện Thăng Bình đã tập trung rà soát và hoàn thiện Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Thăng Bình phù hợp với chỉ tiêu sử dụng đất và diện tích chuyển mục đích sử dụng đất đến năm 2030 được UBND tỉnh Quảng Nam phân bổ.

Vậy, để có cơ sở trình UBND tỉnh phê duyệt và triển khai thực hiện, UBND huyện Thăng Bình kính trình Hội đồng nhân dân huyện thông nhất thông qua Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Thăng Bình, gồm các nội dung sau:

1. Nội dung phương án Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030

1.1. Diện tích, cơ cấu các loại đất

(Chi tiết tại Biểu 1.1 kèm theo)

1.2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất:

(Chi tiết tại Biểu 1.2 kèm theo)

1.3. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích:

(Chi tiết tại Biểu 1.3 kèm theo)

1.4. Danh mục công trình, dự án thực hiện trong kỳ quy hoạch:

(Chi tiết tại Biểu 1.4 kèm theo)

2. Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Thăng Bình đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam phê duyệt theo Quyết định số 1924/QĐ-UBND ngày 12 tháng 7 năm 2021.

2.1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch 2021:

(Chi tiết tại Biểu 2.1 kèm theo)

2.2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2021:

(Chi tiết tại Biểu 2.2 kèm theo)

2.3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021:

(Chi tiết tại Biểu 2.3 kèm theo)

2.4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2021

(Chi tiết tại Biểu 2.4 kèm theo)

Ủy ban nhân dân huyện Thăng Bình kính đề nghị Hội đồng nhân dân huyện xem xét thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH