

Số: 97 /TTr - UBND

Thăng Bình, ngày 24 tháng 3 năm 2023

TỜ TRÌNH
**Đề nghị thông nhất bổ sung kế hoạch sử dụng đất
năm 2023 của huyện Thăng Bình**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Thăng Bình.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất,

Thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2023 và căn cứ kết quả rà soát thực tế, để có cơ sở trình UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét phê duyệt, đảm bảo căn cứ pháp lý triển khai thực hiện các công trình, dự án trong năm 2023 theo đúng quy định của pháp luật, UBND huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện cho ý kiến về việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Thăng Bình, cụ thể như sau:

- Số công trình, dự án đăng ký bổ sung: 05.
- Tổng diện tích đăng ký: 92,98ha.

Chi tiết tại Danh mục đăng ký bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 kèm theo.

UBND huyện kính đề nghị Hội đồng nhân dân huyện xem xét thông qua./.

(Tờ trình này thay thế Tờ trình số 67/TTr-UBND ngày 08/3/2023 của UBND huyện Thăng Bình)

Nơi nhận: 24
- Như trên;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Thị Nhi

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐĂNG KÝ BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023
 (Kèm theo Tờ trình số: 97 /TT-UBND ngày 24 /3/2023 của UBND huyện Thăng Bình)



STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm	Diện tích đăng ký (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)												Văn bản chủ trương đầu tư	Chủ đầu tư	Ghi chú
				EHG	LƯK	BHK	CLN	RPH	NKH	ONT	DGT	DTL	DGD	NTD	BCS			
Tổng cộng:				92.98	0.64	0.21	42.08	6.61	6.28	1.81	0.13	14.93	2.40	0.29	0.31	17.30		
1	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Tam Thăng mở rộng	Xã Bình Nam	89.50	0.08	0.21	40.46	5.61	6.28	1.81	0.13	14.93	2.40		0.31	17.28	Quyết định số 128/QĐ-TTg ngày 24/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Tam Thăng mở rộng, tỉnh Quảng Nam	Công ty TNHH MTV Phát triển hạ tầng KCN Chu Lai	Các thửa đất: 38, 39, 43, 44 và 49
2	Bồi thường bằng đất nông nghiệp cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án Trung tâm Văn hóa – Thể thao, Sân vận động, hàng mục: Sân vận động tại xã Bình Lãnh.	Xã Bình Lãnh	2.17	0.56		1.62										- Quyết định số 3027/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND huyện Thăng Bình về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Trung tâm văn hóa Thể thao; Sân vận động xã Bình Lãnh; - Quyết định số 3255/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện Thăng Bình về việc Phê duyệt Bảo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Trung tâm văn hóa - Thể thao; Sân vận động xã Bình Lãnh; Hàng mục: Sân vận động.	UBND xã Bình Lãnh	- Các thửa đất: 257, 352, 353, 355, 356, 357, 358, 256, 255, 258, 259, 261, 265 thuộc tờ bản đồ địa chính số 12; - Các thửa đất: 144, 140, 141, 142, 143 thuộc tờ bản đồ địa chính số 11.
3	Nhà văn hóa thôn Xuân Thài	Xã Bình Định Bắc	0.29										0.29			Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 của HĐND huyện Thăng Bình phê duyệt chi tiết danh mục công trình đầu tư công thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng Nông thôn mới năm 2023 trên địa bàn huyện Thăng Bình	UBND xã Bình Định Bắc	Thửa đất số 334, tờ bản đồ số 48
4	Bổ trí tái định cư tại thôn Hà Bình, xã Bình Minh (phục vụ GPMB dự án Xây dựng đường dẫn cầu Cửa Đại)	Xã Bình Minh	0.02											0.02		Quyết định số 2337/QĐ-UBND ngày 17/7/2009 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Công trình cầu Cửa Đại, tỉnh Quảng Nam	UBND huyện Thăng Bình	- Trường hợp ông Nguyễn Văn Lộc - Thửa đất số 175, tờ bản đồ số 11

