

Số: 47/BC-HĐND

Thăng Bình, ngày 12 tháng 7 năm 2023.

BÁO CÁO

**Thẩm tra của Ban Kinh tế - xã hội
về bổ sung kế hoạch sử dụng đất huyện Thăng Bình năm 2023
(Tại kỳ họp thứ 12 HĐND huyện, khóa XII)**

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định của Luật Tổ chức chính quyền địa phương và sự phân công của Thường trực HĐND huyện Thăng Bình khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026. Qua nghiên cứu nội dung Tờ trình số 214/TTr-UBND ngày 12/7/2023 của UBND huyện về đề nghị điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất huyện năm 2023 của Thăng Bình. Ban Kinh tế - Xã hội báo cáo HĐND huyện kết quả thẩm tra như sau:

Tại kỳ họp này, UBND huyện trình HĐND huyện xem xét bổ sung 01 danh mục bố trí tái định cư cho hộ dân ảnh hưởng dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E: 01 danh mục tại xã Bình Định Bắc với diện tích 0,02 ha (đất chưa sử dụng) và 02 danh mục chuyển mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm sang đất ở với diện tích 0,05ha tại xã Bình Lãnh. Đăng ký bổ sung 01 dự án Khu dân cư nông thôn mới thôn Mỹ Trà – Bình Chánh với tổng diện tích 0,6 ha (Đất trồng lúa 0,5 ha, đất giao thông 0,05ha, đất thủy lợi 0,05ha). Điều chỉnh loại đất trong kế hoạch sử dụng đất dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Tam Thăng mở rộng từ đất rừng sản xuất sang đất rừng phòng hộ với diện tích 3,21 ha.

Qua rà soát, Ban nhận thấy các danh mục dự án đăng ký, bổ sung, điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất đã được các cấp có văn bản chủ trương đầu tư, phục vụ GPMB dự án. Tạo điều kiện cho các địa phương, chủ đầu tư các dự án thực hiện đảm bảo các thủ tục về đất đai, đầu tư, đẩy nhanh tiến độ các dự án trên địa bàn huyện. Ban Kinh tế - Xã hội kính đề nghị HĐND huyện xem xét, quyết định.

Tuy nhiên, Ban đề nghị một số nội dung cần quan tâm như sau:

- Đối với danh mục Dự án Khu dân cư nông thôn mới Mỹ trà – Bình Chánh mở rộng tăng diện tích thực hiện dự án có làm tăng tổng mức đầu tư.

- Cơ quan chuyên môn cần phân tích làm rõ về việc điều chỉnh từ đất rừng sản xuất sang đất rừng phòng hộ với diện tích 3,21 ha. Trách nhiệm quản lý địa bàn khi đất thuộc huyện Thăng Bình nhưng nằm trong dự án trồng rừng PACSA của Tam kỳ.

- Đề nghị chỉ đạo các địa phương, đơn vị, cơ quan chuyên môn của huyện rà soát các danh mục cần thiết để bổ sung kế hoạch sử dụng năm 2023 tránh

trường hợp đề nghị bổ sung nhiều lần trong năm (đến nay đã đề nghị bổ sung 2 lần)

- Tăng cường kỷ cương, kỷ luật trong chấp hành quy định về quản lý, sử dụng đất đai, nhất là quản lý hiện trạng.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội về bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Thăng Bình. Kính trình HĐND huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT HĐND huyện;
- UBND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các vị đại biểu mời;
- Thành viên Ban;
- Lưu VT.

TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN



Nguyễn Thanh Phong