

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

TỜ TRÌNH

Đề nghị thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thăng Bình

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Thăng Bình.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất,

Thực hiện Công văn số 2127/STNMT-QLĐĐ ngày 06/9/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2024 cấp huyện và báo cáo kết quả thực hiện danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện dự án;

Thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2024, trên cơ sở kết quả tổng hợp nhu cầu sử dụng đất năm 2024 và căn cứ quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thăng Bình với các nội dung cụ thể như sau:

1. Diện tích, cơ cấu các loại đất trong kế hoạch sử dụng đất năm 2024:

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
	DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		41.224,56
1	Đất nông nghiệp	NNP	28.193,74
1.1	Đất trồng lúa	LUA	10.038,70
	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	8.505,29
	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	LUK	1.533,41
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	5.319,04
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.501,98
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	3.643,55
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	3.099,96
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN	126,80
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	532,28

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	58,23
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	11.769,46
2.1	Đất quốc phòng	CQP	397,09
2.2	Đất an ninh	CAN	44,39
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	227,86
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	88,09
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	324,99
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	123,66
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	49,26
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	28,44
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	5.414,99
	Đất giao thông	DGT	2.406,94
	Đất thủy lợi	DTL	807,56
	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	6,54
	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	16,11
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	95,74
	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	60,05
	Đất công trình năng lượng	DNL	5,14
	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	1,57
	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	7,63
	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	3,46
	Đất cơ sở tôn giáo	TON	14,20
	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	1.981,52
	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	0,01
	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,04
	Đất chợ	DCH	8,48
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	32,10
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	28,29
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	96,65
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	3.190,94
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	214,08
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	18,51
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	18,67
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	55,85
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.050,36
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	363,84
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	1,40
3	Đất chưa sử dụng	CSD	1.261,36
II	Khu chức năng		
1	Đất khu công nghệ cao	KCN	
2	Đất khu kinh tế	KKT	7.935,00
3	Đất đô thị	KDT	1.314,02
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	14.007,27

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN	6.743,51
6	Khu du lịch	KDL	32,10
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT	
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	315,95
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	324,99
11	Khu đô thị - thương mại - dịch vụ	KDV	
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	4.657,07
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON	

2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất năm 2024:

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	540,88
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	134,48
	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	86,28
	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	<i>LUK/PNN</i>	48,20
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	212,66
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	66,40
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	39,95
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	83,50
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	3,89
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR(a)</i>	
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	7,97

3. Diện tích thu hồi đất trong kế hoạch sử dụng đất năm 2024:

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
	Tổng		622,02
1	Đất nông nghiệp	NNP	434,29
1.1	Đất trồng lúa	LUA	115,23
	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	67,68
	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	<i>LUK</i>	47,55
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	195,45
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	35,91
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	26,49
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	57,32
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	3,89

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	141,85
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,59
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,08
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	1,98
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	72,58
	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>43,90</i>
	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>5,34</i>
	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	<i>0,06</i>
	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>0,12</i>
	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>3,29</i>
	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>1,27</i>
	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>NTD</i>	<i>17,85</i>
	<i>Đất chợ</i>	<i>DCH</i>	<i>0,75</i>
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,02
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	55,78
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	3,38
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,08
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,31
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1,46
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	2,56
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	3,03
3	Đất chưa sử dụng	CSD	45,88

4. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích trong kế hoạch sử dụng đất năm 2024:

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
	Tổng cộng		57,49
1	Đất nông nghiệp	NNP	
1.1	Đất trồng lúa	LUA	
	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	57,49
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,10
2.2	Đất an ninh	CAN	0,20
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	25,98
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	5,25
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	5,43
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,20
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	4,31
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3,57
	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>2,71</i>
	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>0,06</i>
	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>0,16</i>
	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>0,50</i>

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	<i>0,12</i>
	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>DRA</i>	<i>0,02</i>
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	11,57
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,88

5. Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm 2024:

(Chi tiết tại Biểu 10/CH. Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm 2024 huyện Thăng Bình kèm theo)

UBND huyện kính đề nghị Hội đồng nhân dân huyện Thăng Bình xem xét thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH