

Phụ lục III
THỊ XÃ ĐIỆN BÀN

I. SỬA ĐỔI TÊN ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH TẠI BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP TỪ “XÃ” THÀNH “PHƯỜNG” CỦA MỘT SỐ ĐỊA PHƯƠNG

1. Xã Điện Thắng Bắc thành Phường Điện Thắng Bắc
2. Xã Điện Thắng Nam thành Phường Điện Thắng Nam
3. Xã Điện Thắng Trung thành Phường Điện Thắng Trung
4. Xã Điện Minh thành Phường Điện Minh
5. Xã Điện Phương thành Phường Điện Phương

II. SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT Ở ĐÔ THỊ:

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
I	Phường Vĩnh Điện		
1	Đường Trần Nhân Tông		
1.1	Từ Cầu Giáp Ba - Bắc cầu Vĩnh Điện	2	11.187.000
1.2	Từ Nam Cầu Vĩnh Điện – Bắc Cống Nhung	1	12.290.000
1.3	Từ Nam Cống Nhung đến giáp phường Điện Minh	3	10.790.000
2	Đường Trần Quý Cáp	1	5.940.000
3	Đường Mẹ Thứ	1	8.640.000
4	Đường Lê Quý Đôn	1	6.156.000
5	Đường Hoàng Diệu	1	10.800.000
6	Đường Phan Thành Tài	1	3.672.000
7	Đường Nguyễn Văn Trỗi	1	3.672.000
8	Đường Phạm Phú Thứ	1	6.810.000
9	Đường Trần Cao Vân		
9.1	Từ đường Phan Thành Tài đến đường Mẹ Thứ	2	3.034.000
9.2	Từ đường Mẹ Thứ đến đường Hoàng Diệu	1	5.508.000
10	Đường Lê Đình Dương	1	4.248.000
11	Đường Bùi Thị Xuân	1	3.672.000
12	Đường Huỳnh Ngọc Huệ	1	3.672.000
13	Đường Lê Hữu Trác	1	10.800.000
14	Đường Cao Thắng	1	4.926.600
15	Đường Tuệ Tĩnh	1	4.970.000
16	Đường Trần Thị Lý	1	3.672.000
17	Đường Phan Thúc Duyện	1	9.295.000
18	Đường Cao Sơn Pháo		
18.1	Từ giáp đường Phan Thúc Duyện đến đường Nguyễn Phan Vinh	1	10.062.000
18.2	Từ giáp đường Nguyễn Phan Vinh đến Coffee Sài Gòn Phố	2	12.051.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
19	Đường Nguyễn Duy Hiệu	1	11.286.000
20	Đường Nguyễn Phan Vinh	1	10.062.000
21	Đường Phạm Khôi		
21.1	Từ đường Nguyễn Phan Vinh đến đường Phan Thúc Duyệt	1	10.062.000
21.2	Từ giáp đường Phan Thúc Duyệt đến giáp phường Điện An	2	8.073.000
22	Đường Duy Tân	1	6.156.000
23	Đường Hoàng Hữu Nam	1	6.156.000
24	Đường Phan Thanh	1	6.156.000
25	Đường Hồ Xuân Hương	1	6.804.000
26	Đường Nguyễn Nho Túy		
26.1	Đoạn trong KDC khối 3	1	6.912.000
26.2	Đoạn ngoài KDC khối 3	1	1.820.700
27	Đường Bà Huyện Thanh Quang	1	6.804.000
28	Đường Phan Khôi	1	7.371.000
29	Đường Mai Dị	1	7.371.000
30	Đường Trần Đình Phong	1	7.371.000
31	Đường Phan Tấn	1	6.435.000
32	Đường Phan Anh	1	6.435.000
33	Đường Đoàn Kết	1	2.484.000
34	Đường Nguyễn Công Trứ	1	3.672.000
35	Đường Sư Vạn Hạnh	1	2.484.000
36	Đường Lương Khắc Ninh	1	5.508.000
37	Đường Cao Bá Quát	1	4.752.000
38	Khu dân cư khối 5		
38.1	Đường rộng 13,5m (3m + 7,5m + 3m)	1	5.382.000
38.2	Đường rộng 10,5m (2,5m + 5,5m + 2,5m)	1	3.978.000
39	Khu dân cư khối 6		
39.1	Đường rộng 15,5m (4m + 7,5m + 4m)	1	6.669.000
39.2	Đường rộng 12,5m (2,5m + 7,5m + 2,5m)	1	5.967.000
39.3	Đường rộng 11,5m (2m + 7,5m + 2m)	1	5.967.000
40	Các kiệt nối với đường Trần Nhân Tông		
40.1	Cách QL ≤ 50m xe ô tô vào được	1	2.700.000
40.2	Cách QL > 50-100m xe ô tô vào được	2	2.052.000
40.3	Cách QL ≤ 50m ô tô không vào được	3	2.000.000
40.4	Cách QL > 50-100m ô tô không vào được	4	1.720.000
41	Các tuyến đường còn lại		
41.1	Đường QH 10,5m Khu dân cư khối 3 (Khu D3, D4)	1	4.860.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
41.2	Các trục đường 13,5m còn lại (KPC Vĩnh Điện)	1	5.940.000
41.3	Từ giáp đường Mẹ Thứ đến giáp đường Lê Đình Dương	1	6.048.000
41.4	Từ giáp đường Phan Thành Tài đến giáp đường Bùi Thị Xuân	1	3.105.000
41.5	Từ đường Phạm Phú Thứ (trước UBND phường Vĩnh Điện) đến hết nhà bà Yến	1	3.105.000
41.6	Từ đường Trần Nhân Tông đến giáp đường Nguyễn Văn Trỗi (đoạn bên cạnh chùa Pháp Hoa)	1	2.295.000
41.7	Từ đường Trần Nhân Tông đến hết Nhà văn hóa khối phố 1	1	2.592.000
41.8	Trục đường 13,5m trong khu dân cư Sơn Xuyên	1	6.048.000
41.9	Đường bê tông có bề rộng từ 3m đến dưới 5,5m	1	2.394.000
41.10	Đường bê tông >2m-3m	1	2.142.000
41.11	Đường bê tông <=2m	1	1.540.000
41.12	Đường bê tông có bề rộng từ 5,5m trở lên	1	2.633.400
41.13	Các vị trí còn lại	1	1.310.000
42	Đường Huỳnh Thúc Kháng	1	9.295.000
II	Phường Điện An		
1	Đường Hùng Vương		
1.1	Đoạn giáp phường Điện Thắng Nam đến giáp Phường Điện Nam Trung (Quốc lộ 1A cũ)	1	6.156.000
1.2	Đường tránh Vĩnh Điện đến giáp cầu Vĩnh Điện mới (Đoạn thuộc địa phận phường Điện An)	2	1.188.000
2	Đường Lý Thái Tổ (Đường Quốc lộ 1A (cũ), đoạn từ Km 947 đến giáp cầu Giáp Ba)	1	10.800.000
3	Đường Phan Châu Trinh		
3.1	Đoạn từ giáp đường Lý Thái Tổ đến hết đường TTHC phường Điện An	1	5.724.000
3.2	Đoạn giáp đường TTHC phường Điện An đến Kênh thủy lợi Phong Nhị	1	2.300.000
4	Đường Trần Quý Cáp		
4.1	Đoạn từ giáp phường Vĩnh Điện (ĐT609 cũ) đến giáp đường Huỳnh Thúc Kháng	1	3.130.000
4.2	Đoạn từ đường Huỳnh Thúc Kháng mới đến giáp xã Điện Phước	2	2.780.000
5	Đường ĐH 06, đoạn từ Hợp tác xã 1 đến giáp phường Điện Thắng Nam		
5.1	Đường ĐH 06 đoạn từ Hợp tác xã 1 đến giáp đường tránh 609 mới	1	1.188.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
5.2	Đoạn từ đường tránh 609 mới đến giáp phường Điện Thắng Nam	1	1.188.000
6	Đường Nguyễn Thành Ý		
6.1	Đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến giáp sông Vĩnh Điện	2	2.100.000
6.2	Đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến cầu Bến Tư	1	3.105.900
6.3	Đoạn từ cầu Bến Tư đến giáp xã Điện Phước	2	2.100.000
7	Các tuyến đường còn lại trong phường		
7.1	Đường nhựa	1	1.560.000
7.2	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5,5m trở lên	1	1.663.200
	Đường có bề rộng từ 3m đến 5,5m	1	1.560.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.410.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.150.200
7.3	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.188.000
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	972.000
7.4	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	970.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	860.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	755.000
8	Đất ở trong khu bến xe Bắc Quảng Nam		
8.1	Đường Quốc lộ 1A		
	5m+7,5m+21m vườn hoa (Từ lô C1 đến lô C3)	1	6.426.000
	5m+7,5m+21m vườn hoa (Từ lô D1 đến lô D5)	1	6.426.000
	5m+7,5m+21m vườn hoa (Từ lô E1 đến lô E9)	1	6.426.000
	5m+7,5m+21m vườn hoa (Từ lô F1 đến lô F3)	1	6.426.000
8.2	Đường nội bộ phía Nam bến xe		
	3m+7,5m+3m (Từ lô C4 đến lô C31)	1	5.040.000
	3m+7,5m+3m (Từ lô D6 đến lô D19)	1	5.040.000
	3m+7,5m+3m (Từ lô B1 đến lô B3)	1	5.040.000
8.3	Đường nội bộ phía Bắc bến xe		
	3m+7,5m+3m (Từ lô E10 đến lô E23)	1	5.040.000
	3m+7,5m+3m (Từ lô F4 đến lô F31)	1	5.040.000
	3m+7,5m+3m (Từ lô B26 đến lô B29)	1	5.040.000
8.4	Đường nội bộ phía Tây bến xe		
	3m+7,5m+3m (Từ lô A1 đến lô A39)	1	4.662.000
	3m+7,5m+3m (Từ lô B4 đến lô B39)	1	4.662.000
9	Đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư, thương mại dịch vụ Phong Nhị		

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
	Đường 27m (6m-15m-6m)	1	8.200.800
	Đường 11,5m (4m-7,5m)	1	6.928.800
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	5.389.200
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	5.269.200
...
12	Đường Huỳnh Thúc Kháng		
-	Đoạn giáp phường Vĩnh Điện đến giáp Khu dân cư Nam Điện An	2	9.295.000
-	Đoạn từ giáp Khu dân cư Nam Điện An đến cuối tuyến	3	2.191.000
13	Khu dân cư Nam Điện An		
-	Đường ĐT609 mới mặt cắt 21m (4m-13m-4m)	1	18.720.000
-	Đường ĐT609 mới mặt cắt 21m (5m-11m-5m)	1	18.720.000
-	Đường mặt cắt 25m (5m-15m-5m)	1	18.600.000
-	Đường mặt cắt 19,5m (4m-11,5m-4m)	1	17.858.000
-	Đường mặt cắt 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	15.480.000
14	Khu dân cư số 01 mở rộng		
-	Đường Phan Chu Trinh có mặt cắt ngang 22,5m (3,0 m -7,4 m - 1,6 m -7,5 m-3,0 m)	1	8.011.000
-	Đường Nguyễn Thành Ý có mặt cắt ngang 13,1m (6,1 m -5,5 m -1,5 m)	1	5.180.000
-	Đường có mặt cắt ngang 13,5m (3,0m-7,5m-3,0m)	1	5.088.000
-	Đường có mặt cắt ngang 13,5m (3,0m-7,5m-3,0m) gần khu đất đình làng Ngọc Tam	1	4.787.000
-	Đường có mặt cắt ngang 12,4m (3,0m-7,5m-1,9m), 12,5m (2,0m-7,5m-3,0m)	1	5.026.000
15	Các tuyến đường trong khu bến xe Bắc Quảng Nam		
	Đường Huy Cận	1	5.040.000
	Đường Lê Thị Hồng Gấm	1	4.662.000
	Đường Lê Văn Hiến	1	5.040.000
III	Phường Điện Ngọc		
1	Đường Trần Hưng Đạo (ĐT 607A)		
1.1	Đoạn giáp thành phố Đà Nẵng đến ngã tư Điện Ngọc	1	12.106.800
1.2	Đoạn từ ngã tư Điện Ngọc đến giáp phường Điện Nam Bắc	2	10.938.600
2	Đường từ ĐT 607A vào đến cổng Khu công nghiệp Đ.Nam-Đ.Ngọc	1	12.312.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
3	Đường Phạm Như Xương (ĐT 603)		
3.1	Đoạn từ giáp đường QL1A đến giáp kênh thủy lợi trạm bơm Tứ câu	4	4.212.000
3.2	Đoạn từ giáp kênh thủy lợi trạm bơm Tứ câu đến đường bê tông 1/5	3	4.391.100
3.3	Đoạn từ hết đường bê tông 1/5 đến hết trường Phạm Như Xương	2	4.926.600
3.4	Đoạn từ hết trường Phạm Như Xương đến ngã tư Điện Ngọc	1	6.104.700
4	Đường Võ Nguyên Giáp	1	11.031.300
5	Đường Dũng Sĩ Điện Ngọc		
5.1	Đường từ cây xăng Điện Ngọc I đến giáp với đường 2 làn (đoạn 1 làn)	3	6.912.000
5.2	Từ đường 2 làn đến hết dự án KĐT Đất Quảng Green City	2	10.080.000
5.3	Đoạn còn lại (giáp dự án KĐT Đất Quảng Green City về phía biển)	1	10.836.000
6	Đường Lê Đình	1	8.640.000
7	Đường Nguyễn Sinh Sắc	1	3.888.000
8	Các đường khác		
8.1	Đường bê tông đoạn công Chèo (ĐT603) đến hết nhà Lê Can	1	3.132.000
8.2	Đường từ HTX 1/5 đến giáp phường Hoà Quý (TP Đà Nẵng)	1	3.132.000
8.3	- Đường từ giáp nhà bà Hý đến hết nhà ông Nhi Điện Ngọc	1	3.132.000
8.4	- Đường từ giáp nhà ông Doãn đến hết nhà ông Vọng Điện Ngọc	1	3.132.000
9	Các đường trong khu vực dân cư 11 khối phố của phường Điện Ngọc, trừ khối phố Tứ Câu và khối phố Ngân Hà		
9.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	3.800.000
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	3.130.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	2.480.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.835.000
9.2	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	2.480.000
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	1.820.700
9.3	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.820.700

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.606.500
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.184.000
10	Các đường trong khu vực dân cư 2 khối phố của phường Điện Ngọc là khối phố Tứ Câu và khối phố Ngân Hà		
10.1	Đường nhựa	1	2.030.000
10.2	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	2.500.000
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	2.030.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.500.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	970.000
10.3	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.380.600
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	1.062.000
10.4	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.062.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	970.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	849.600
11	Đường ĐH 7.ĐB đoạn giáp phường Điện Thắng Bắc đến Sông Ngân Hà	1	3.522.000
12	Các tuyến đường đặt tên trong Khu đô thị Ngân Câu - Ngân Giang		
12.1	Đường Nguyễn Đình Thi	1	7.812.000
12.2	Đường Ngô Tất Tố	1	7.308.000
12.3	Đường Nam Cao	1	6.678.000
12.4	Đường Tô Hiệu	1	6.678.000
12.5	Đường Thế Lữ	1	6.678.000
12.6	Đường Thạch Lam	1	6.678.000
12.7	Đường Lưu Quang Vũ	1	6.678.000
12.8	Đường Đỗ Nhuận	1	6.678.000
13	Các tuyến đường đặt tên trong khu dân cư 09		
13.1	Thái Thị Bôi	1	7.812.000
13.2	Phan Trọng Tuệ	1	7.182.000
13.3	Nguyễn Huy Chương	1	6.678.000
13.4	Trần Tông		
-	Mặt cắt 15,5m	1	6.678.000
-	Mặt cắt 23,25m	1	7.812.000
13.5	Võ Văn Tần	1	6.678.000
13.6	Phan Hành Sơn	1	6.678.000
13.7	Trịnh Đình Thảo	1	7.182.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
13.8	Nguyễn Bá Phát	1	7.182.000
13.9	Phạm Huy Thông	1	7.182.000
13.10	Tổng Văn Sương	1	8.694.000
IV	Phường Điện Dương		
1	Đường Lạc Long Quân (Đường ĐT 607B)		
1.1	Đoạn từ ngã ba Thống nhất đến hết nhà văn hóa khối phố Hà My Trung	1	8.740.000
1.2	Đoạn từ hết nhà văn hóa khối phố Hà My Trung đến giáp đường bê tông đi chùa Phổ Minh	2	7.235.000
1.3	Đoạn từ giáp đường bê tông đi chùa Phổ Minh đến giáp phường Điện Nam Đông	3	5.796.000
2	Đường Võ Nguyên Giáp (Đường ĐT 603B-Du lịch ven biển)	1	11.305.000
3	Các đường khác phường Điện Dương		
3.1	Các đường trong khu bãi tắm Hà My	1	16.092.000
3.2	Đoạn từ nhà ông Võ Đình Tùng đến giáp khu du lịch Nam Hải- Điện Dương	2	3.672.000
4	Các đường trong khu vực 6 khối phố ven biển (Hà My Đông A, Hà My Đông B, Hà Quảng Đông, Hà Quảng Tây, Quảng Gia, Hà Quảng Bắc)		
4.1	Đường bê tông		
	Đường bê tông có bề rộng từ 3m trở lên, thuộc 6 khối phố ven biển nằm ở phía Đông đường Du lịch ven biển	1	4.284.000
	Đường bê tông có bề rộng từ 3m trở lên, thuộc 6 khối phố ven biển nằm ở phía Tây đường Du lịch ven biển	2	3.130.000
	Đường bê tông có bề rộng từ 2m<3m thuộc 6 khối phố ven biển nằm ở phía Đông và Tây đường Du lịch ven biển	3	2.480.000
	Đường bê tông có bề rộng từ <2m thuộc 6 khối phố ven biển nằm ở phía Đông và Tây đường Du lịch ven biển	4	1.830.000
4.2	Đường cấp phối đá dăm hay đất đồi		
	Đường cấp phối có bề rộng từ 3m trở lên	1	2.470.000
	Đường cấp phối có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.830.000
	Đường cấp phối có bề rộng dưới 2m	1	1.500.000
4.3	Đường đất		
	Đường đất có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.830.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
	Đường đất có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.615.000
	Đường đất có bề rộng dưới 2m	1	1.184.000
5	Các khu vực còn lại của 4 khối phố (Hà My Trung, Hà My Tây, Tân Khai, Hà Bản)		
5.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	2.183.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.920.000
	Đường có bề rộng dưới 2m	1	1.400.000
5.2	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.638.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.386.000
	Đường có bề rộng dưới 2m	1	1.134.000
5.3	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.670.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.400.000
	Đường có bề rộng dưới 2m	1	1.134.000
5.4	Đường từ Chợ Điện Dương đi về Điện Nam Trung đến giáp đường bê tông hai bên hết nhà ông Lê Văn Sỹ - Đàm Văn Nhiễu	1	2.898.000
6	Các tuyến đường mới đặt tên		
	Đường Nguyễn Lộ Trạch	1	7.452.000
	Đường Nguyễn Viết Xuân	1	7.452.000
	Đường Phạm Ngọc Thạch	1	6.156.000
	Đường Nguyễn Bá Ngọc	1	6.156.000
	Đường Vũ Văn Dũng	1	6.156.000
	Đường Yết Kiêu	1	6.156.000
	Đường Nguyễn Thiếp	1	4.968.000
	Đường Nguyễn Cư Trinh	1	4.968.000
	Đường Tống Duy Tân	1	4.968.000
	Đường Ngô Văn Sở	1	4.320.000
V	Phường Điện Nam Bắc		
1	Đường Trần Thủ Độ (Đường ĐT 607A)	1	11.124.000
2	Đường từ ĐT 607A vào đến cổng Khu công nghiệp Đ.Nam-Đ.Ngọc	1	12.312.000
3	Các đường bê tông trong Khu tái định cư phường Điện Nam Bắc (đường QH 2,5m-5,5m-2,5m)	1	3.672.000
4	Khu TĐC 2 bên Trục đường chính vào KCN Điện Nam - Điện Ngọc	1	7.046.400

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
5	Các đường trong khu vực dân cư khối phố Cẩm Sa, 2A, Bình Ninh		
5.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	3.400.000
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	3.132.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	2.484.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.836.000
5.2	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	2.484.000
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	1.836.000
5.3	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.836.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.620.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.188.000
6	Các đường trong khu vực dân cư khối phố 2A (Phong Hồ Tây cũ)		
6.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	1.070.000
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	972.468
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	809.676
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	648.312
6.2	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	809.676
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	648.312
6.3	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	648.312
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	485.520
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	485.520
7	Khu phố chợ Điện Nam Bắc		
	Đường có mặt cắt 17,5m (5m-7,5m-5m) giáp chợ	1	9.045.000
	Đường có mặt cắt 17,5m (5m-7,5m-5m) không giáp chợ	1	8.607.000
	Đường có mặt cắt 12,5m (2m-7,5m-3m)	1	8.184.000
	Đường có mặt cắt 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	8.052.000
	Đường có mặt cắt 7,5m (không lè)	1	7.899.000
VI	Phường Điện Nam Trung		
1	Đường Hùng Vương: Đoạn qua địa phận phường Điện Nam Trung	1	6.156.000
2	Đường Trần Thủ Độ (ĐT 607A)		
2.1	Đoạn từ giáp phường Điện Nam Bắc đến giáp công	2	11.124.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
	ông Bồn		
2.2	Đoạn từ giáp công ông Bồn đến hết Nghĩa trang phường Điện Nam Trung	1	12.290.000
2.3	Đoạn từ hết Nghĩa trang phường Điện Nam Trung đến giáp phường Điện Nam Đông	3	10.155.600
3	Đường Võ Như Hưng		
3.1	Đường từ Trần Thủ Độ đến hết nhà bà Tính (về phía Đông đường Trần Thủ Độ khoảng 150m)	1	6.955.200
3.2	Đường từ hết nhà bà Tính đến hết nhà ông Lê Đình Chúc (khối 5)	2	5.140.800
3.3	Đường từ nhà ông Lê Đình Chúc (khối 5) đến giáp phường Điện Dương	3	3.641.400
4	Đường Trần Phú		
4.1	Đường từ Trần Thủ Độ đến hết nhà bà Trích (về phía Tây đường Trần Thủ Độ khoảng 150m)	1	4.968.000
4.2	Đoạn từ hết nhà bà Trích đến hết nhà ông Võ Em (lò gạch cũ)	3	3.456.000
4.3	Đoạn từ nhà ông Võ Em (lò gạch cũ) đến Sông Quảng Hậu	4	2.484.000
4.4	Đoạn Sông Quảng Hậu đến giáp Quốc lộ 1A	2	3.672.000
5	Đoạn từ ngã ba vườn đào đi Điện Dương về phía Đông đến giáp sông Trùm Lang	1	2.898.000
6	Các đường trong khu vực dân cư khối phố phía Tây và phía đông đường ĐT607A, trừ khối phố Quảng Hậu		
6.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	3.110.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	2.480.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.830.000
6.2	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	2.463.300
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	1.820.700
6.3	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.820.700
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.606.500
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.178.100
7	Các đường trong khu vực dân cư khối phố Quảng Hậu		
7.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.836.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.512.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.188.000
7.2	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.512.000
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	1.188.000
7.3	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.188.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.080.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	972.000
8	Đường bê tông giáp khu công viên Trần Thủ Độ (607A cũ)	1	8.640.000
9	Khu TĐC STO - Đường rộng 27m (6m-15m-6m)	1	5.362.000
10	Đường QH 14m (hiện trạng đường đất >3m - Khối Quảng Lăng A)	1	1.836.000
11	Các tuyến đường trong khu Phố Chợ Điện Nam Trung		
	Đường Quách Thị Trang - độ rộng lòng đường là 15m	1	9.702.000
	Đường Đặng Thai Mai - độ rộng lòng đường là 7,5m	1	6.426.000
	Đường Cù Chính Lan - độ rộng lòng đường là 7,5m	1	6.426.000
	Đường Trần Văn Giàu - độ rộng lòng đường là 7,5m	1	6.426.000
	Đường Bế Văn Đàn - độ rộng lòng đường là 5,5m	1	5.670.000
12	Các tuyến đường trong khu bến xe Bắc Quảng Nam		
	Đường Huy Cận	1	5.040.000
	Đường Lê Thị Hồng Gấm	1	4.662.000
	Đường Lê Văn Hiến	1	5.040.000
VII	Phường Điện Nam Đông		
1	Đường Trần Thủ Độ (Đường ĐT 607A)		
1.1	Đoạn từ giáp Hội An đến cống bà Hương	2	10.330.000
1.2	Đoạn từ cống bà Hương đến hết phường Điện Nam Đông	1	10.240.000
2	Đường Lạc Long Quân (Đường ĐT 607B)		
2.1	Đoạn từ ngã tư Thương Tín về phía Đông hết nhà Nguyễn Bè	1	8.463.000
2.2	Các đoạn còn lại thuộc phường Điện Nam Đông	2	6.624.000
3	Đường An Dương Vương (Đường ĐT 607B)		

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
...
3.2	Đoạn từ đường Điện Biên Phủ đến giáp ngã ba Lai Nghi	2	6.974.000
4	Đường Lê Quý Đôn		
...
4.2	Đoạn từ giáp công chợ Lai Nghi đến giáp phường Điện Minh (Đoạn thuộc địa phận phường Điện Nam Đông)	2	6.500.000
5	Đường từ ĐT 608 đến – Cầu Hưng Lai Nghi-ĐT 607A		
	Đoạn từ ĐT608 đi Cầu Hưng - đến giáp đường ĐT 607A	1	3.672.000
6	Đường từ ĐT 607B vào Xí nghiệp gạch Lai Nghi	1	3.132.000
7	Đường Hồ Nghinh (Đường ĐH9)		
7.1	Đoạn từ đường Trần Thủ Độ đến hết nhà ông Thân Minh	1	4.320.000
7.2	Đoạn từ hết nhà ông Thân Minh đến giáp phường Điện Minh	3	3.132.000
8	Đường ĐH9 (từ Trần Thủ Độ đến giáp Điện Nam Trung)	2	3.641.400
9	Các đường trong khu vực dân cư Khối Cổ An Tây (Nam La, Xóm Làng)		
9.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.836.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.512.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.188.000
9.2	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.512.000
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	1.188.000
9.3	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.188.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.080.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	972.000
10	Các đường trong khu vực dân cư còn lại		
10.1	Đường nhựa	1	3.110.000
10.2	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	3.400.000
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	3.110.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	2.480.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.830.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
10.3	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	2.480.000
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	1.830.000
10.4	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.830.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.606.500
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.180.000
11	Đường Lê Tấn Viễn	1	4.968.000
12	Khu TĐC Thương tín		
	Đường QH rộng 19,5m (4,5m-10,5m-4,5m)	1	4.968.000
	Đường QH rộng 16,5m (4,5m-7,5m-4,5m)	1	4.320.000
	Đường QH rộng 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	3.780.000
...
VIII	Phường Điện Thắng Bắc		
1	Đường Hùng Vương: Đoạn từ giáp xã Hòa Phước (TP Đà Nẵng) đến hết địa phận phường Điện Thắng Bắc	1	7.044.000
2	Đường Lương Thế Vinh: Đoạn từ ngã ba Lầu Sập đến tiếp giáp đường vào HTX II Điện Hoà (đoạn qua địa phận phường Điện Thắng Bắc)	1	2.964.000
3	Đường từ ngã ba bưu điện đi Bò Mung 2 Điện Thắng Bắc	1	1.836.000
4	Đường Thôn Bò Mung 1 đi Viêm Tây 3 Điện Thắng Bắc	1	1.428.000
5	Đường UBND phường Điện Thắng Trung đi Phong Lục Tây, Điện Thắng Nam	1	1.836.000
6	Đường từ QL 1A đến nhà máy Pepsi (Điện Thắng Bắc)	1	2.964.000
7	Các tuyến đường còn lại trong phường		
7.1	Đường nhựa	1	1.128.000
7.2	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 4m trở lên	1	1.137.400
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 4m	1	1.034.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	950.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	885.500
7.3	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	935.000
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	885.500
7.4	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	885.500

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	690.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	610.000
9	Khu dân cư Hồ Biện Trên		
9.1	Trục đường quy hoạch 5m trong khu dân cư Hồ Biện Trên; hiện trạng đã hoàn chỉnh cơ sở hạ tầng theo quy hoạch	1	3.450.000
9.2	Trục đường quy hoạch 8,5m (Đoạn QL 1A – ngõ ông Danh) khu dân cư Hồ Biện Trên; hiện trạng đã hoàn chỉnh cơ sở hạ tầng theo quy hoạch	1	4.215.000
9.3	Trục đường quy hoạch 8,5m (Đường ĐH 01 đi khu dân cư Hồ Biện Trên)	1	4.590.000
9.4	Trục đường quy hoạch 8,5m (trong khu dân cư Hồ Biện Trên)	1	4.215.000
9.5	Trục đường quy hoạch 13,5m (Đường ĐH 01 đi ngõ ông Danh) khu dân cư Hồ Biện Trên	1	4.215.000
10	Khu dân cư số 1		
	Đường QH 12,5m (2m-7,5m-3m)	1	4.890.000
	Đường QH 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	4.200.000
	Đường QH 27m (5m-7,5m-2m-7,5m-5m)	1	6.450.000
11	Khu dân cư số 2		
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	4.200.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	4.500.000
12	Khu tái định cư tại dự án Đường và Cầu ĐH7 qua sông Vĩnh Điện		
	Mặt cắt đường 12m (2,5-7-2,5)	1	2.960.000
13	Đường ĐH5.ĐB qua địa phận Phường Điện Thắng Bắc	1	7.044.000
IX	Phường Điện Thắng Trung		
1	Đường Hùng Vương: Đoạn từ giáp phường Điện Thắng Bắc đến hết địa phận phường Điện Thắng Trung	1	7.044.000
2	Đường Lương Thế Vinh: Đoạn từ ngã ba Lầu Sập đến tiếp giáp đường vào HTX II Điện Hoà (đoạn qua địa phận phường Điện Thắng Trung)	1	2.352.000
3	Đường Nguyễn Bình Khiêm		
3.1	Đoạn từ đường Hùng Vương đến Cổng chào khối phố Thanh Quýt 1	1	1.836.000
3.2	Đoạn từ Cổng chào khối phố Thanh Quýt 1 đến hết địa phận phường Điện Thắng Trung	2	1.536.000
4	Đường 27m vào Cụm Công nghiệp Trảng Nhật		

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
	1		
4.1	Đoạn từ ranh giới phường Điện Thắng Bắc đến giáp nút ngã ba (gần mộ ông Trương Công Hy)	1	7.044.000
4.2	Đoạn từ nút ngã ba (gần mộ ông Trương Công Hy) đến nút ĐH6	2	6.324.000
4.3	Đoạn từ nút ĐH6 đến nút ngã tư giáp Cụm công nghiệp Trảng Nhật 1	3	5.208.000
4.4	Đoạn từ giáp nút ngã tư Cụm công nghiệp Trảng Nhật 1 đến giáp kênh thủy lợi KN5	2	6.324.000
5	Đoạn từ cổng chào Thanh Quýt 2 (Nhà ông Lê Tự Phải) đến nhà văn hóa khối phố Thanh Quýt 2	1	1.785.000
6	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Đức Xâm đến Trường mẫu giáo Thanh Quýt 2	1	1.785.000
7	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Hữu Tiền đến Trường TH Nguyễn Khuyến	1	1.410.000
8	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Tư đến Trường Mẫu giáo trung tâm phường Điện Thắng Trung (ĐX4)	1	1.410.000
9	Đoạn từ sân phơi đội 9 đến nhà ông Nguyễn Văn Cư (ĐH6 quy hoạch cũ)	1	1.410.000
10	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Bá Tá đến nhà ông Trương Công Điều (ĐX 8)	1	1.410.000
11	Đoạn từ Chợ Thanh Quý (cũ) đến nhà ông Lê Tự Kỳ (ĐX 9)	1	1.410.000
12	Đoạn từ nhà ông Trương Công Thơm đến nhà ông Nguyễn Hữu Gò (ĐX 11)	1	1.410.000
13	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Hữu Tê đến nhà Văn hóa Thanh Quýt 4 (ĐX 11)	1	1.410.000
14	Các tuyến đường còn lại trong phường		
14.1	Đường nhựa	1	1.155.000
14.2	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	1.270.500
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	1.155.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.020.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	900.000
14.3	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.020.000
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	900.000
14.4	Đường đất		

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	900.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	765.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	645.000
15	Khu phố chợ Điện Thắng Trung		
15.1	Đường rộng 16,5m (3m + 10,5m + 3m)	1	9.180.000
15.2	Đường rộng 10m (2m + 6m + 2m)	1	5.616.000
16	Tuyến đường 6m trong KDC Hòa Thắng Giai đoạn 1	1	1.785.000
17	Tuyến từ cổng chào khối phố Thanh Quýt 3 đến Nhà văn hóa khối phố Thanh Quýt 3	1	1.530.000
18	Đường từ nhà ông Nguyễn Hữu Lộc đi Điện Ngọc	1	1.530.000
19	Đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư đô thị Điện Thắng Trung (khu vực 2)		
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	6.775.000
	Đường 16,5m (3m-7,5m-3m-2m-1m)	1	6.432.000
	Đường 15,5m (3m-7,5m-5m)	1	6.432.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	5.904.000
20	Đường nhựa 15,5m (4m-7,5m-4m) trong Cụm công nghiệp Trảng Nhật 1	1	2.350.000
21	Khu dân cư số 2		
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	4.200.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	4.500.000
X	Phường Điện Thắng Nam		
1	Đường Hùng Vương: Đoạn từ giáp phường Điện Thắng Trung đến hết địa phận phường Điện Thắng Nam	1	5.820.000
2	Đường UBND phường Điện Thắng Trung đi Phong Lục Tây Điện Thắng Nam	1	1.410.000
3	Đường Nguyễn Trãi - Đoạn từ giáp đường Hùng Vương đến giáp đường ĐH6	1	1.410.000
4	Đường từ đường Hùng Vương đến chùa Châu Phong Điện Thắng Nam	1	1.410.000
5	Đường ĐH1 (giáp đường 27m vào Cụm Công nghiệp Trảng Nhật, phường Điện Thắng Nam)	1	5.616.000
6	Đường ĐH6 (đoạn đi qua phường Điện Thắng Nam)	1	1.410.000
7	Đường QH 7,5m (hiện trạng đường đất 3m)	1	1.155.000
8	Các tuyến đường còn lại trong phường		
8.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	1.270.500

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	1.155.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.020.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	900.000
8.2	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.020.000
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	900.000
8.3	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	900.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	765.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	645.000
9	Đường ĐH15. DB đoạn đi qua phường Điện Thắng Nam	1	1.410.000
10	Đường bê tông nội bộ trong Cụm công nghiệp Trảng Nhặt 1 có bề rộng từ 5,5m trở lên	1	1.410.000
XI	Phường Điện Minh		
1	Đường Hoàng Hóa		
1.1	Đoạn từ giáp phường Vĩnh Điện đến giáp đường xuống HTX NN I Điện Minh	1	8.400.000
1.2	Đoạn từ giáp đường xuống HTX NN I Điện Minh đến hết cây xăng Hương Thủy	1	7.200.000
1.3	Đoạn từ hết cây xăng Hương Thủy đến giáp phường Điện Phương	2	6.473.000
2	Đường Hùng Vương		
	Đoạn đường tránh Vĩnh Điện-QL1A (Đoạn thuộc địa phận phường Điện Minh)	1	1.128.000
3	Đường Lê Quý Đôn		
3.1	Đường ĐT 608 (Từ quốc lộ 1A mới đến giáp phường Vĩnh Điện)	1	6.156.000
3.2	Đoạn từ phường Vĩnh Điện đến giáp giáp đường bê tông vào quán Tân Hội Quán	2	4.560.000
3.3	Đoạn từ đường bê tông vào quán Tân Hội Quán đến giáp phường Điện Nam Đông	2	2.640.000
4	Các khu vực đường khác		
4.1	Đường ĐX 2		
4.1.1	Đoạn từ đường Hoàng Hoá đến Trường Tiểu học Trần Quốc Toản	1	1.740.000
4.1.2	Đoạn từ Trường Tiểu học Trần Quốc Toản đến chùa Bửu Hạnh	1	1.218.000
4.2	Đường ĐH13		
4.2.1	Đoạn từ đường Hoàng Hoá đến giáp Trường Lý Thường Kiệt	1	1.740.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
4.2.2	Từ Trường Lý Thường Kiệt đến phường Điện Phương	2	1.032.000
4.3	Đường dẫn vào Cầu Câu Lâu mới (thuộc địa phận phường Điện Minh)	1	1.740.000
4.4	Đường từ đường Hoàng Hoá vào Khu tái định cư phường Điện Minh và đường trong Khu TĐC phường Điện Minh	1	1.730.000
4.5	Đường Hồ Nghinh: Đoạn từ giáp phường Điện Nam Đông đến giáp phường Vĩnh Điện	2	1.428.000
4.6	Đường ĐX4: Đoạn từ giáp Bến Đá (phường Vĩnh Điện) đến hết Đồng Hạnh (giáp Cẩm Đồng)	3	1.128.000
5	Các tuyến đường còn lại trong phường		
5.1	Đường nhựa	1	924.000
5.2	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5,5m trở lên	1	1.196.000
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5,5m	1	920.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	810.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	713.000
5.3	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	809.200
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	708.000
5.4	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	678.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	580.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	490.000
6	Khu dân cư đô thị Điện Minh (giai đoạn 1)		
	Đường 22,5m (6m-10,5m- 6m)	1	10.874.000
	Đường 16,5m (3m-10,5m- 3m)	1	10.139.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	9.529.000
	Đường 12,0m (3m-6m-3m)	1	7.938.000
	Đường 12,0m (3m-6m-3m) đối diện công viên	1	8.093.000
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	7.851.000
	Đường 10,5(2,5m-5,5m-2,5m)	1	7.765.000
	Đường 10,5(2,5m-5,5m-2,5m) (tuyến đường phân ranh giới giữa phường Vĩnh Điện và phường Điện Minh - đường Nguyễn Nho Túy)	1	8.550.000
XII	Phường Điện Phương		
1	Đường Hùng Vương - Đoạn từ đường tránh Vĩnh Điện-QL1A	1	2.352.000
2	Đường Hoàng Hóa - Đoạn từ giáp phường Điện	1	7.141.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
	Minh đến giáp cầu Câu Lâu cũ		
3	Đường Nguyễn Hoàng: Đoạn từ đường Hoàng Hoá (Nhà hàng Thanh Đông) đến giáp đường Lê Quý Đôn	1	1.836.000
4	Đường Lê Quý Đôn - Đoạn từ giáp phường Điện Nam Đông đến giáp phường Điện Minh	1	6.300.000
5	Đường dẫn vào Cầu Câu Lâu mới (thuộc địa phận phường Điện Phương)	1	1.740.000
6	Đường ĐH13.ĐB	1	1.428.000
7	Các tuyến đường còn lại trong phường		
7.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	1.007.930
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	916.300
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	809.200
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	714.000
7.2	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	714.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	606.900
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	511.700
8	Đường QH 10,5m (hiện trạng đường bê tông có bề rộng từ 3m đến dưới 5,5m)	1	1.016.400
9	Các đường bê tông trong khu làng nghề Đông Khương		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	2.352.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	2.040.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.836.000
10	Các đường bê tông tại khối phố Triêm Tây		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	2.568.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	2.244.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	2.040.000
11	Các đường đất tại khối phố Triêm Tây		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	2.040.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.740.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	1.464.000
12	Đường bê tông DX (từ Cầu Câu Lâu cũ đến Cống Luyện) có bề rộng từ 5,5m trở lên	1	1.428.000
13	Đường Quốc lộ 14H qua địa bàn phường Điện Phương	1	2.550.000

III. SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT Ở NÔNG THÔN:

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
VI	Xã Điện Phong		
1	Đường ĐT 610B: Đoạn từ TT Nam Phước (Duy Xuyên) đến giáp xã Điện Trung	1	2.208.000
2	Các tuyến đường còn lại trong xã		
2.1	Đường nhựa	1	480.000
2.2	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	528.000
	Đường có bề rộng từ 2,5m đến dưới 5m	1	480.000
	Đường có bề rộng dưới 2,5m	1	384.000
2.3	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm	1	300.000
2.4	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 2m trở lên	1	300.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	288.000
3	Đường ĐH 10 đoạn từ trường Trần Hưng Đạo đến giáp Điện Trung	1	633.600
VII	Xã Điện Trung		
1	Đường ĐT 610B: Đoạn từ giáp xã Điện Phong đến giáp xã Điện Quang	1	1.344.000
2	Các tuyến đường còn lại trong xã		
2.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	528.000
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	480.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	384.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	300.000
2.2	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm	1	300.000
2.3	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 2m trở lên	1	300.000
	Đường có bề rộng dưới 2m	1	288.000
3	Đường ĐH 10 đoạn từ giáp xã Điện Phong đến giáp xã Điện Quang	1	633.600
4	Đường ĐX1 đoạn từ ĐT610B đến bưu điện văn hoá thôn Tân Bình	1	576.000
5	Đường ĐX2 đoạn từ giáp đường ĐT 610B đến giáp đường ĐH 10	1	576.000
VIII	Xã Điện Quang		
1	Đường ĐT 610B: Đoạn từ giáp xã Điện Trung đến hết đường ĐT 610B	1	1.056.000
2	Các tuyến đường còn lại trong xã		

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
2.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	528.000
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	480.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	384.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	300.000
2.2	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 2m trở lên	1	300.000
	Đường có bề rộng dưới 2m	1	288.000
3	Đường ĐH10 Đoạn từ xã Điện Trung đến ranh giới huyện Duy Xuyên	1	528.000
IX	Xã Điện Phước		
1	Đường ĐT 609		
1.1	Đoạn từ giáp nhà ông Ngô Minh Hiền (Điện Phước) về phía Đông (hết địa phận xã Điện Phước)	4	2.352.000
1.2	Đoạn từ nhà ông Ngô Minh Hiền (Điện Phước) đến hết trường Junko	4	2.352.000
1.3	Đoạn từ hết trường Junko đến giáp cầu Bình Long	1	3.468.000
1.4	Đoạn từ cầu Bình Long đến hết nhà thờ Tộc Võ	4	2.352.000
1.5	Đoạn từ hết nhà thờ Tộc Võ đến giáp đường sắt	4	2.352.000
1.6	Đoạn từ giáp đường sắt đến giáp xã Điện Thọ (Trần thoát lũ)	2	3.468.000
2	Đường ĐH 04		
2.1	Đoạn từ ĐT609 đến giáp đường thủy lợi (cổng ông Khuê)	1	1.428.000
2.2	Đoạn từ đường thủy lợi (cổng ông Khuê) đến giáp phường Điện An	2	1.332.000
3	Đường ĐH 03:		
	Đoạn ĐT609 Điện Phước đi Trạm bơm Hạ Nông Tây đến giáp xã Điện Hoà	1	1.128.000
4	Các đường trong khu vực dân cư nông thôn		
4.1	Đường nhựa	1	924.000
4.2	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5,5m trở lên	1	1.016.400
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5,5m	1	924.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	816.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	720.000
4.3	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	720.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	612.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	516.000
5.	Khu đấu giá thuộc dự án Khu dân cư nông thôn mới, tạo nguồn vốn xây dựng cơ sở hạ tầng Thôn Nông Sơn 2 và Thôn Nhị Dinh 1		
5.1	Thôn Nông Sơn 2	1	5.300.000
5.2	Thôn Nhị Dinh 1	1	6.300.000
X	Xã Điện Thọ		
1	Đường ĐT 609		
1.1	Đoạn từ giáp Trần thoát lũ đến hết nhà thờ Tin Lành	1	4.080.000
1.2	Đoạn từ nhà thờ Tin lành đến giáp xã Điện Hồng	1	2.964.000
2	Các đoạn đường trong chợ Phong Thử cũ	4	1.960.000
3	Đường ĐH 01-Võ Như Hưng		
3.1	Đoạn từ đường 609 đến nghĩa trang liệt sỹ Điện Thọ	1	1.536.000
3.2	Đoạn từ Cổng Sẻ đến Cầu Đông Hoà Điện Thọ	1	1.536.000
3.3	Các đoạn còn lại	2	1.250.000
4	Km6 đường ĐT 609 đến Cầu Kỳ Lam		
4.1	Đoạn từ trường Ngô Quyền về phía Bắc (Trường mẫu giáo thôn Kỳ Lam)	1	1.250.000
4.2	Các đoạn còn lại	2	1.020.000
5	Đường từ ĐT 609 đến Cổng Rộc Nhành Điện Thọ		
5.1	Đoạn từ ĐT609 đến giáp nương thủy lợi KN5	1	1.250.000
5.2	Đoạn từ nương thủy lợi KN5 đến Cổng Rộc Nhành	2	1.020.000
6	Các đường trong khu vực dân cư nông thôn		
6.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	1.100.000
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	1.020.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	900.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	790.000
6.2	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	900.000
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	790.000
6.3	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	795.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	675.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	570.000
7	Khu TĐC thôn Đông Hòa (đường 11,5m)	1	1.250.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
8	Khu TĐC thôn Phong Thử 1		
	Mặt cắt đường 18,5m	1	3.080.000
	Mặt cắt đường 11,5m	1	2.800.000
9	Khu TĐC thôn Kỳ Lam (đường 11,5m)	1	1.500.000
10	Khu TĐC ĐT 609	1	2.964.000
XI	Xã Điện Hồng		
1	Đường ĐT 609		
1.1	Đoạn từ giáp xã Điện Thọ về phía Tây đường đến hết nhà ông Phạm Dũng, ở phía Bắc và hết cây xăng Điện Hồng 2 ở phía Nam.	5	2.964.000
1.2	Đoạn từ Ngã ba Cẩm Lý: Đoạn từ hết nhà ông Phạm Dũng, ở phía Bắc và hết cây xăng Điện Hồng 2 ở phía Nam về phía Tây đến hết nhà ông Hoàng Bùi Khanh ở phía Bắc đường và hết nhà ông Nguyễn Đầu ở phía Nam đường	2	3.468.000
1.3	Đoạn từ hết nhà ông Hoàng Bùi Khanh ở phía Bắc đường và hết nhà ông Nguyễn Đầu ở phía Nam đường về phía Tây đến hết nhà ông Nguyễn Hữu An ở phía Nam đường và đường vào đội 3 ở phía Bắc đường	4	2.964.000
1.4	Đoạn từ hết nhà ông Nguyễn Hữu An ở phía Nam đường và nhà ông Phạm Thế Cảnh (Hương) ở phía Bắc đường về phía Tây đến hết nhà bà Nguyễn Thị Chiến ở phía Nam đường và hết nhà bà Lê Thị Thới ở phía Bắc.	2	3.468.000
1.5	Đoạn từ hết nhà bà Nguyễn Thị Chiến về phía Tây đến hết nhà ông Phạm Ngang ở phía Nam đường và hết nhà bà Lê Thị Thới đến nhà bà Tâm ở phía Bắc đường.	3	3.264.000
1.6	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Hiếu đến giáp TT Ái Nghĩa, huyện Đại Lộc	1	5.820.000
2	Tỉnh lộ 605		
2.1	Đoạn Ngã ba Cẩm Lý đến hết nhà bà Phạm Thị Thiện ở phía Đông (dưới mương)	1	2.964.000
2.2	Đoạn Ngã ba Cẩm Lý đến hết nhà bà Trương Thị Bàng ở phía Tây (trên mương)	4	1.836.000
2.3	Đoạn từ hết nhà bà Phạm Thị Thiện ở phía đông ra phía Bắc đến giáp nhà văn hóa thôn Cẩm Văn Bắc	3	2.148.000
2.4	Đoạn từ nhà văn hóa thôn Cẩm Văn Nam ra phía Bắc đến giáp nhà ông Phạm Phụng	4	1.836.000
2.5	Đoạn từ hết nhà ông Phạm Phụng ở phía Tây và	2	2.352.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
	hết nhà văn hóa thôn Cẩm Văn Bắc ở phía Đông đến giáp cầu Cẩm Lý		
3	Đường ĐH11.ĐB		
3.1	Đoạn ĐT 609 - Chợ Lạc Thành đến hết nhà ông Hồ Cửu Điều	1	1.020.000
3.2	Đoạn từ hết nhà ông Hồ Cửu Điều đến giáp ranh giới Đại Hòa, Đại Lộc	2	952.000
4	Đường ĐT 609 đến HTX NN 3 Điện Hồng	1	1.020.000
5	Các đường trong khu vực dân cư nông thôn		
5.1	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	897.600
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	816.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	720.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	612.000
5.2	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	612.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	516.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	312.000
6	Khu khai thác quỹ đất Lô Tháp, thôn Lạc Thành Nam	1	9.400.000
XII	Xã Điện Tiến		
1	Tỉnh lộ 605		
1.1	Đoạn từ cầu Cẩm Lý đến giáp XN vôi (cũ)	1	3.372.000
1.2	Đoạn từ giáp XN vôi (cũ) đến giáp mốc hướng Bắc đường cao tốc	3	1.428.000
1.3	Đoạn từ mốc hướng Bắc đường cao tốc đến giáp xã Điện Hoà	2	2.244.000
2	Đường ĐH12. ĐB - Đoạn từ ĐT 605 (Cây xăng dầu khu vực V) đến Đốc Sỏi - Hoà Tiến	1	1.020.000
3	Đường từ ĐT 605 (Cây xăng dầu Hoàng Thịnh) đến cầu Đá thôn 2 Diệm Sơn		
3.1	Từ cây xăng dầu Hoàng Thịnh đến hội trường thôn Xuân Diệm	1	1.275.000
3.2	Đoạn từ nhà văn hóa thôn Xuân Diệm đến cầu Đá thôn 2 Diệm Sơn	2	1.020.000
4	Các đường trong khu vực dân cư nông thôn		
4.1	Đường nhựa	1	867.000
4.2	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	953.700
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	867.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	731.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	442.000
4.3	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	731.000
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	442.000
4.4	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	442.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	442.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	289.000
5	Đường ĐH 16.ĐB đoạn qua xã Điện Tiến	1	1.020.000
XIII	Xã Điện Hoà		
1	Tỉnh lộ 605		
1.1	Đoạn từ giáp xã Hoà Tiến-TP Đà Nẵng đến hết đường rộng 20,5m	1	4.392.000
1.2	Đoạn còn lại	2	2.244.000
2	Đường ĐH 01 (Điện Thắng – Điện Hoà)		
2.1	Đoạn từ ngã ba Lâu Sập đến giáp công Ba Tình	1	4.335.000
2.2	Đoạn từ giáp công Ba Tình đến hết cửa hàng xăng dầu Điện Hoà và mặt tiền phía Nam trục đường giao thông đến kênh thủy lợi KN-3	2	2.940.000
2.3	Đoạn từ đường sắt đến giáp Cầu Đông Hoà - Điện Thọ	3	1.920.000
3	Đường ĐH 03 (Điện Phước – Điện Hoà)		
3.1	Đoạn từ ngã ba đường vào hợp tác xã 2 đến hết chợ La Thọ	1	2.352.000
3.2	Đoạn hết chợ La Thọ đến Cầu Chánh Mười - Điện Hoà	2	1.944.000
4	Đoạn giáp đường ĐH 1 đến đập Bàu Nít	1	1.836.000
5	Đường 409: Đoạn từ Đình Hà Thanh đến giáp xã Hoà Tiến (TP Đà Nẵng)	1	2.352.000
6	Đường từ ĐT 605 đến Đường 409 (Hà Đông-Bích Bắc)	1	2.000.000
7	Đường gom dân sinh cầu Bàu Sáu	1	1.410.000
8	Đường vào CCN Trảng Nhật 2	1	1.836.000
9	Các đường trong khu vực dân cư nông thôn		
9.1	Đường nhựa	1	1.155.000
9.2	Đường bê tông		
	Đường có bề rộng từ 5m trở lên	1	1.270.500
	Đường có bề rộng từ 3m đến dưới 5m	1	1.155.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	1.020.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	900.000
9.3	Đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	1.020.000
	Đường có bề rộng đến dưới 3m	1	900.000
9.4	Đường đất		
	Đường có bề rộng từ 3m trở lên	1	900.000
	Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m	1	765.000
	Đường có bề rộng đến dưới 2m	1	645.000

IV. SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT Ở KHU ĐÔ THỊ:

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
I	Phường Điện Ngọc		
1	Khu dân cư 1A		
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	7.308.000
	Đường 22,5m (6m-10,5m-6m)	1	8.568.000
	Đường 23,25m (6m-11,25m-6m)	1	8.568.000
	Đường 23,5m (6m-11,5m-6m)	1	8.568.000
	Đường 27m (6m-15m-6m)	1	9.828.000
	Đường 34m (8m-7,5m-3m-7,5m-8m)	1	10.710.000
2	Khu dân cư 1B		
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	7.308.000
	Đường 23,25m (6m-11,25m-6m)	1	8.568.000
	Đường 23,5m (6m-11,5m-6m)	1	8.568.000
	Đường 27m (6m-15m-6m)	1	9.828.000
	Đường 34m (8m-7,5m-3m-7,5m-8m)	1	10.710.000
3	Khu dân cư 2A (chưa được đặt tên)		
	Đường rộng 5,5m (không có lề đường)	1	4.536.000
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	5.418.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	5.796.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	7.182.000
	Đường 22,5m (6m-10,5m-6m)	1	8.946.000
4	Khu dân cư 03		
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	6.552.000
	Đường 22,5m (6m-10,5m-6m)	1	7.686.000
	Đường 23,5m (6m-11,5m-6m)	1	7.938.000
	Đường 27m (6m-15m-6m)	1	8.820.000
	Đường 33m (5m-10,5m-2m-10,5m-5m)	1	9.702.000
	Đường 34m (8m-7,5m-3m-7,5m-8m)	1	9.702.000
5	Khu dân cư 04		

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
	Đường 14,5m (3m-7,5m-4m)	1	5.418.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	5.418.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	5.796.000
	Đường 22,5m (6m-10,5m-6m)	1	6.804.000
	Đường 23,5m (6m-11,5m-6m)	1	7.056.000
	Đường 27m (6m-15m-6m)	1	7.812.000
	Đường 33m (5m-10,5m-2m-10,5m-5m)	1	8.568.000
6	Khu dân cư 7B		
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	6.174.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	7.056.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	7.308.000
	Đường 20m (2m-7,5m-1-7,5m-2m)	1	7.938.000
	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	7.938.000
	Đường 21,5m (4m-15m-2,5m)	1	8.442.000
	Đường 23,5m (6m-11,5m-6m)	1	8.190.000
	Đường 27m (6m-15m-6m)	1	9.198.000
	Đường 33m (5m-10,5m-2m-10,5m-5m)	1	9.198.000
7	Khu dân cư 09		
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	6.678.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	7.182.000
	Đường 21,25m (5m-11,25m-5m)	1	7.812.000
	Đường 23,25m (6m-11,25m-6m)	1	7.812.000
	Đường 23,5m (6m-11,5m-6m)	1	7.812.000
	Đường 27m (6m-15m-6m)	1	8.694.000
	Đường 40m (5m-7,5m-15m-7,5m-5m)	1	9.450.000
8	Khu dân cư 11		
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	7.308.000
	Đường 20m (2m-7,5m-1-7,5m-2m)	1	7.938.000
	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	7.938.000
	Đường 27m (6m-15m-6m)	1	9.198.000
	Đường 34m (8m-7,5m-3m-7,5m-8m)	1	10.080.000
9	Khu dân cư phố chợ Điện Ngọc		
	Đường rộng 5,5m (không có lề đường)	1	6.426.000
	Đường 10,5m (2,5m-5,5m-2,5m)	1	7.182.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	7.812.000
	Đường 23,25m (6m-11,25m-6m)	1	8.694.000
10	Khu đô thị Ngân Câu Ngân Giang		
	Đường 5,5m không lề	1	5.922.000
	Đường 7,5m	1	6.174.000
	Đường 10,5m (2,5m-5,5m-2,5m)	1	6.678.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	6.678.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	7.308.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	7.560.000
	Đường 15,5m (2,5m-10,5m-2,5m)	1	8.442.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	7.812.000
	Đường 23,25m (6m-11,25m-6m)	1	8.694.000
	Đường 27m (5,5m-7,5m-1m-7,5m-5,5m)	1	8.694.000
11	Khu đô thị Đất Quảng Green City		
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	7.560.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	8.190.000
	Đường 14m (5m-7,5m-1,5m)	1	8.190.000
	Đường 14,5m (3,5m-7,5m-3,5m)	1	8.190.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	8.442.000
	Đường 20m (2m-7,5m-1-7,5m-2m)	1	8.820.000
	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	8.820.000
	Đường Dũng Sĩ Điện Ngọc	1	10.080.000
	Đường 33m (5m-10,5m-2m-10,5m-5m)	1	10.080.000
12	Khu đô thị An Phú Quý		
	Đường 7,5m (1m-5,5m-1m)	1	5.418.000
	Đường 8,5m (3m-5,5m)	1	5.418.000
	Đường 10,5m (2,5m-5,5m-2,5m)	1	5.418.000
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	5.670.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	6.174.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	6.426.000
13	Khu đô thị Sentosa Riverside		
	Đường 7,5m (1m-5,5m-1m)	1	5.418.000
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	7.560.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	8.190.000
	Đường 14,5m (3,5m-7,5m-3,5m)	1	8.190.000
	Đường 15,5m (5m-7,5m-3m)	1	8.190.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	8.442.000
	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	8.820.000
	Đường 27m (6m-15m-6m)	1	10.080.000
	Đường 33m (5m-10,5m-2m-10,5m-5m)	1	10.080.000
14	Khu đô thị Ngọc Dương Riverside		
	Đường rộng 7,5m (không lề)	1	6.426.000
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	8.064.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	8.190.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	8.190.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	8.442.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	9.450.000
	Dũng Sĩ Điện Ngọc - 1 lô	1	10.836.000
15	Khu dân cư Thái Dương 1		
	Đường 9,5m (2m-5,5m-2m)	1	5.040.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	6.048.000
16	Khu dân cư Thái Dương 2		
	Đường 9,5m (2m-5,5m-2m)	1	5.418.000
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	5.670.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	5.670.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	5.796.000
	Đường 22,5m (6m-10,5m-6m)	1	6.804.000
17	Khu tái định cư Điện Dương - Điện Ngọc		
	Đường 7m (1,5m-4m-1,5m)	1	6.300.000
	Đường 8,5m (1,5m-5,5m-1,5m)	1	6.930.000
	Đường 10m (1,5m-5,5m-3m)	1	7.560.000
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	7.560.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	8.190.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	8.190.000
	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	8.820.000
18	Khu dân cư phố chợ Điện Ngọc giai đoạn 2		
	Đường 7,5m (1m-5,5m-1m)	1	6.804.000
	Đường 9,5m (2m-5,5m-2m)	1	7.056.000
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	7.308.000
	Đường 17m (5,5mx2-6m)	1	7.812.000
	Đường 27m (6m-15m-6m)	1	9.450.000
	Đường 33m (5m-10,5m-2m-10,5m-5m)	1	9.450.000
19	Khu tái định cư Trường Đại học Nội vụ Hà Nội		
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	6.678.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	7.308.000
20	Vệt khớp nối giữa Khu đô thị số 3 và Trường Cao đẳng Công nghệ Đông Á		
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	6.552.000
	Đường 22,5m (6m-10,5m-6m)	1	7.812.000
...
II	Phường Điện Dương		
1	Khu dân cư 1A Điện Dương		
	Đường 29m (5m-7,5m-2m-7,5m-7m)	1	10.080.000
	Đường 21,5m (5m-11,5m-5m)	1	8.694.000
	Đường 21,5m (5,5m-10,5m-5,5m)	1	8.694.000
	Đường 16,5m (4,5m-7,5m-4,5m)	1	7.182.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	5.796.000
	Đường 11,5m (4m-5,5m-2m)	1	5.040.000
2	Khu dân cư Thống Nhất (giai đoạn 1)		
	Đường rộng 29m (5m-7,5x2-5m)	1	11.896.000
	Đường rộng 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	10.584.000
	Đường rộng 17m	1	9.198.000
	Đường rộng 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	6.426.000
3	Khu dân cư Chợ Điện Dương		
	Đường rộng 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	7.308.000
4	Khu tái định cư Điện Dương - Điện Ngọc		
	Đường 7m (1,5m-4m-1,5m)	1	6.804.000
	Đường 8,5m (1,5m-5,5m-1,5m)	1	7.434.000
	Đường 10m (1,5m-5,5m-3m)	1	8.064.000
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	7.560.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	8.190.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	8.190.000
	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	9.450.000
5	Khu đô thị Ngọc Dương Riverside		
	Đường rộng 7,5m (không lề)	1	6.426.000
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	8.064.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	8.190.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	8.190.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	8.442.000
	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	9.450.000
	Dũng Sĩ Điện Ngọc - 1 lô	1	10.836.000
...
9	Khu Phục Hợp Hà My		
	Đất ở mặt cắt đường 20,5m (5m -10,5m- 5m)	1	7.170.000
	Đất ở mặt cắt đường 18,5m (5m - 10,5m - 3m) có mặt tiền hướng ra sông	1	7.743.000
	Đất ở mặt cắt đường 13,5m (3m - 7,5m - 3m)	1	4.929.000
10	Khu đô thị An Bình Riverside		
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	5.055.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	4.929.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m) giáp hồ nước (gồm B7-01 đến B7-06; B8-01 đến B8-03; B9-01, B9-02; B10-01; B11-01)	1	5.174.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m) đối diện công viên cây xanh (gồm C3-01 đến C3-07; C4-01)	1	5.255.000
11	Khu đô thị Ven Sông Dương Hội		

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	7.170.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	5.055.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m) – đổi diện xây xanh (gồm các lô: D4-01 đến D4-05; D1-21 đến D1-28)	1	5.383.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m) – giáp sông Cổ Cò	1	5.568.000
	Đường 13,5m (6m-7,5m-0m)	1	4.929.000
12	Khu dân cư Thống Nhất (giai đoạn 2)		
	Đất ở mặt cắt đường 20,5m (5m -10,5m- 5m) mặt tiền chợ	1	10.800.000
	Đất ở mặt cắt đường 20,5m (5m -10,5m- 5m)	1	9.663.000
	Đất ở mặt cắt đường 13,5m (3m - 7,5m - 3m)	1	6.966.000
	Đất ở mặt cắt đường 11,5m (2m - 7,5m - 2m) mặt tiền chợ	1	7.616.000
	Đất ở mặt cắt đường 11,5m (2m - 7,5m - 2m) đổi diện công viên cây xanh	1	7.203.000
	Đất ở mặt cắt đường 11,5m (2m - 7,5m - 2m)	1	6.833.000
13	Khu dân cư đô thị Hà Quảng		
	Đường 29m (7m-7,5m-2m-7,5m-5m)	1	11.896.000
	Đường 21,5m (5,5m-10,5m-5,5m)	1	10.071.000
	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	9.978.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	7.287.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m) đổi diện cây xanh	1	7.646.000
	Đường 7,5m (0m-7,5m-0m) đổi diện cây xanh	1	7.260.000
14	Khu đô thị Ngọc Dương CoCo		
	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	8.525.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	6.126.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	5.953.000
	Đường 13,5m (6m-7,5m-0m) - giáp sông Cổ Cò	1	6.496.000
15	Khu đô thị Phú Thịnh		
	Đường có mặt cắt 27m (6m-15m-6m)	1	8.632.000
	Đường có mặt cắt 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	7.309.000
	Đường có mặt cắt 20,5m (5m-10,5m-5m) tiếp giáp hoặc đổi diện khu cây xanh và giáp sông Cổ Cò	1	8.498.000
	Đường có mặt cắt 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	6.101.000
	Đường có mặt cắt 17,5m (5m-7,5m-5m) tiếp giáp hoặc đổi diện khu cây xanh	1	6.541.000
	Đường có mặt cắt 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	5.752.000
	Đường có mặt cắt 13,5m (3m-7,5m-3m) tiếp giáp hoặc đổi diện khu cây xanh	1	6.193.000
16	Khu đô thị An Phú		

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
	Đường có mặt cắt 27m (6m-15m-6m)	1	8.632.000
	Đường có mặt cắt 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	7.309.000
	Đường có mặt cắt 20,5m (5m-10,5m-5m) tiếp giáp hoặc đối diện khu cây xanh	1	7.872.000
	Đường có mặt cắt 20,5m (5m-10,5m-5m) tiếp giáp hoặc đối diện khu cây xanh và giáp sông Cổ Cò	1	8.498.000
	Đường có mặt cắt 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	6.101.000
	Đường có mặt cắt 17,5m (5m-7,5m-5m) tiếp giáp hoặc đối diện khu cây xanh	1	6.541.000
	Đường có mặt cắt 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	5.923.000
	Đường có mặt cắt 15,5m (4m-7,5m-4m) tiếp giáp hoặc đối diện khu cây xanh	1	6.364.000
	Đường có mặt cắt 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	5.752.000
	Đường có mặt cắt 13,5m (3m-7,5m-3m) tiếp giáp hoặc đối diện khu cây xanh	1	6.193.000
17	Khu đô thị Phúc Viên		
17.1	Đối với các lô nằm trong khu vực tâm linh (Gồm các khu: C18 đến C23, C27, B3)		
-	Đường 15,5 m (4m-7,5m-4m) nằm trên khu vực tâm linh tiếp giáp hoặc đối diện cây xanh	1	7.667.000
-	Đường 15,5 m (4m-7,5m-4m) nằm trên khu vực tâm linh	1	7.222.000
-	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m) nằm trên khu vực tâm linh	1	7.049.000
17.2	Đối với các lô nằm trong khu vực trung thấp (Gồm các khu: C4, C5, C6, C10 đến C17, C24, C25, C26, B2)		
-	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m) nằm trên khu vực trung thấp	1	8.497.000
-	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m) nằm trên khu vực trung thấp, tiếp giáp hoặc đối diện cây xanh	1	9.057.000
-	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m) nằm trên khu vực trung thấp	1	6.632.000
-	Đường 15,5 m (4m-7,5m-4m) nằm trên khu vực trung thấp tiếp giáp hoặc đối diện cây xanh	1	6.898.000
-	Đường 15,5 m (4m-7,5m-4m) nằm trên khu vực	1	

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
	trùng thấp		6.453.000
-	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m) nằm trên khu vực trùng thấp tiếp giáp hoặc đối diện cây xanh	1	6.725.000
-	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m) nằm trên khu vực trùng thấp	1	6.280.000
17.3	Các lô còn lại		
-	Đường 33m (5m-10,5m-2m-10,5m-5m) (Đường 607B hiện trạng)	1	13.627.000
-	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	9.541.000
-	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m) tiếp giáp hoặc đối diện cây xanh	1	10.101.000
-	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	7.401.000
-	Đường 15,5 m (4m-7,5m-4m)	1	7.222.000
-	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	7.049.000
-	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m) tiếp giáp hoặc đối diện cây xanh	1	7.494.000
-	Đường bê tông 5m	1	5.877.000
18	Khu đô thị Ngọc Dương Riverside mở rộng		
	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	6.139.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	5.061.000
	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	4.937.000
	Đường 5,5m (0m-5,5m-0m)	1	3.845.000
	Đường 5,0m (0m-5,0m-0m)	1	3.845.000
III	Phường Điện Nam Trung		
1	Khu phố chợ Điện Nam Trung (đường chưa đặt tên)		
	Đường 11,5m (3m-5,5m-3m)	1	5.670.000
	Đường 12,5m (2,5m-7,5m-2,5m)	1	5.922.000
	Đường 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	5.922.000
	Đường 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	6.426.000
	Đường 27m (6m-15m-6m)	1	9.702.000
	Đường 33m (5m-10,5m-2m-10,5m-5m)	1	10.836.000
...
4	Đất ở trong khu bến xe Bắc Quảng Nam		

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m²)
4.1	Đường Quốc lộ 1A		
	5m+7,5m+21m vườn hoa (Từ lô C1 đến lô C3)	1	6.426.000
	5m+7,5m+21m vườn hoa (Từ lô D1 đến lô D5)	1	6.426.000
	5m+7,5m+21m vườn hoa (Từ lô E1 đến lô E9)	1	6.426.000
	5m+7,5m+21m vườn hoa (Từ lô F1 đến lô F3)	1	6.426.000
4.2	Đường nội bộ phía Nam bên xe		
	3m+7,5m+3m (Từ lô C4 đến lô C31)	1	5.040.000
	3m+7,5m+3m (Từ lô D6 đến lô D19)	1	5.040.000
	3m+7,5m+3m (Từ lô B1 đến lô B3)	1	5.040.000
4.3	Đường nội bộ phía Bắc bên xe		
	3m+7,5m+3m (Từ lô E10 đến lô E23)	1	5.040.000
	3m+7,5m+3m (Từ lô F4 đến lô F31)	1	5.040.000
	3m+7,5m+3m (Từ lô B26 đến lô B29)	1	5.040.000
4.4	Đường nội bộ phía Tây bên xe		
	3m+7,5m+3m (Từ lô A1 đến lô A39)	1	4.662.000
	3m+7,5m+3m (Từ lô B4 đến lô B39)	1	4.662.000
5	Khu đô thị An Phú		
	Đường có mặt cắt 27m (6m-15m-6m)	1	8.632.000
	Đường có mặt cắt 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	7.309.000
	Đường có mặt cắt 20,5m (5m-10,5m-5m) tiếp giáp hoặc đối diện khu cây xanh	1	7.872.000
	Đường có mặt cắt 20,5m (5m-10,5m-5m) tiếp giáp hoặc đối diện khu cây xanh và giáp sông Cổ Cò	1	8.498.000
	Đường có mặt cắt 17,5m (5m-7,5m-5m)	1	6.101.000
	Đường có mặt cắt 17,5m (5m-7,5m-5m) tiếp giáp hoặc đối diện khu cây xanh	1	6.541.000
	Đường có mặt cắt 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	5.923.000
	Đường có mặt cắt 15,5m (4m-7,5m-4m) tiếp giáp hoặc đối diện khu cây xanh	1	6.364.000
	Đường có mặt cắt 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	5.752.000
	Đường có mặt cắt 13,5m (3m-7,5m-3m) tiếp giáp hoặc đối diện khu cây xanh	1	6.193.000
6	Khu đô thị Ánh Dương		
	Đường có mặt cắt 25m (5m-15m-5m)	1	7.566.000
	Đường có mặt cắt 25m (5m-15m-5m) đối diện hoặc liền kề khu cây xanh	1	7.921.000
	Đường có mặt cắt 16,5m (4,5m-7,5m-4,5m)	1	5.989.000
	Đường có mặt cắt 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	5.908.000
	Đường có mặt cắt 13,5m (3m-7,5m-3m)	1	5.753.000
	Đường có mặt cắt 13,5m (3m-7,5m-3m) đối diện	1	6.107.000

TT	Tên đường, phố, đoạn đường, đoạn phố	Vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)
	hoặc liền kề khu cây xanh		
	Đường có mặt cắt 13,5m (3m-7,5m-3m) đối diện và liền kề khu cây xanh	1	6.500.000
IV	Phường Điện Nam Đông		
...
2	Khu dân cư và dịch vụ Cầu Hưng - Lai Nghi (giai đoạn 1)		
2.1	Đường 27m (6m-15,0m-6m)	1	9.175.000
2.2	Đường 22,5m (6m-10,5m-6m)	1	8.269.000
2.3	Đường 22,5m (6m-10,5m-6m) tiếp giáp chợ hoặc đối diện chợ	1	10.500.000
2.4	Đường 20,5m (5m-10,5m-5m)	1	8.091.000
2.5	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m) tiếp giáp chợ hoặc đối diện chợ	1	9.450.000
2.6	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m) đối diện khu Công viên	1	7.845.000
2.7	Đường 15,5m (4m-7,5m-4m)	1	7.450.000

V. BÃI BỎ MỘT SỐ TUYẾN ĐƯỜNG TRONG BẢNG GIÁ ĐẤT

1. ĐẤT Ở ĐÔ THỊ

a. Đối với phường Điện An

- Bãi bỏ "Đường tránh 609 mới, đoạn từ phường Vĩnh Điện đến giáp đường ĐT 609 cũ" thuộc đường ĐT 609 (Mục 4.3)

b. Đối với phường Điện Thắng Bắc

- Bãi bỏ "Các đường quy hoạch tại thôn Bồ Mung 1, Bồ Mung 2, Bồ Mung" (Mục 8)

2. ĐẤT Ở NÔNG THÔN

a) Bãi bỏ bảng giá đất ở nông thôn của các xã Điện Thắng Bắc, Điện Thắng Trung, Điện Thắng Nam, Điện Minh, Điện Phương (Mục I, II, III, IV, V)

b) Đối với xã Điện Phong

- Bãi bỏ "Đường có bề rộng từ 3m trở lên" và "Đường có bề rộng từ 2m đến dưới 3m" thuộc tuyến đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm tại Mục 2.3

- Bãi bỏ "Đường có bề rộng từ 3m trở lên" thuộc tuyến đường đất tại Mục 2.4

c) Đối với xã Điện Trung

- Bãi bỏ "Đường có bề rộng từ 3m trở lên" và "Đường có bề rộng đến dưới 3m" thuộc tuyến đường cấp phối đất đồi hoặc đá dăm tại Mục 2.2

- Bãi bỏ "Đường có bề rộng từ 3m trở lên" thuộc tuyến đường đất tại Mục 2.3

d) Đối với xã Điện Quang

- Bãi bỏ "Đoạn từ giáp xã Điện Trung đến UBND xã Điện Quang" và "Đoạn từ UBND xã Điện Quang đến cuối tuyến" thuộc Đường ĐT 610B: Đoạn từ giáp xã Điện Trung đến hết đường ĐT 610B (Mục 1.1 và Mục 1.2)

- Bãi bỏ "Đường có bề rộng từ 3m trở lên" thuộc tuyến đường đất tại Mục 2.2