

Dự thảo

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

TỜ TRÌNH

Đề nghị bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thăng Bình

Kính gửi:

- UBND tỉnh Quảng Nam;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số .../NQ-HĐND ngày .../.../2024 của Hội đồng nhân dân huyện Thăng Bình về việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thăng Bình;

Thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2024 và theo kết quả rà soát nhu cầu sử dụng đất của các cơ quan, đơn vị, UBND huyện Thăng Bình kính trình UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét thống nhất bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thăng Bình đối với 02 dự án, tổng diện tích 5.427m², cụ thể như sau:

- Dự án Trụ sở Công an thị trấn Hà Lam:

Dự án Trụ sở Công an thị trấn Hà Lam đã được HĐND huyện Thăng Bình phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 01/10/2020.

Thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Thăng Bình và theo tiến độ thực hiện dự án, UBND huyện đã thực hiện việc thu hồi đất với tổng diện tích 2.831,1m², hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Trụ sở Công an thị trấn Hà Lam.

Để thực hiện thủ tục giao đất theo đúng quy định của pháp luật, UBND huyện Thăng Bình kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét thống nhất bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thăng Bình đối với dự án Trụ sở Công an thị trấn Hà Lam với diện tích 2.831,1m².

- Chùa Giác Thanh, xã Bình Nguyên (giao đất và mở rộng):

Chùa Giác Thanh, xã Bình Nguyên đã được Ban Chỉ đạo công tác Tôn giáo Tỉnh uỷ Quảng Nam thống nhất chủ trương giao đất và mở rộng khuôn viên chùa.

Để có cơ sở thực hiện thủ tục thu hồi đất, giao đất theo đúng quy định của pháp luật, UBND huyện Thăng Bình kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét thống nhất bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thăng Bình đối với Chùa Giác Thanh, xã Bình Nguyên (giao đất và mở rộng) với diện tích 2.595,9m².

(Chi tiết tại Danh mục đăng ký bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2024 kèm theo)

UBND huyện Thăng Bình đã rà soát nhu cầu sử dụng đất của các dự án nêu trên, kính trình UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

#ChuKyLanhDao

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐĂNG KÝ BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024

(Kèm theo Nghị quyết số ... /NQ-HĐND ngày ... /5/2024 của HĐND huyện Thăng Bình)

STT	Danh mục dự án, công trình	Địa điểm	Diện tích đăng ký (m ²)	Sử dụng vào loại đất (ha)							Văn bản chủ trương đầu tư/ ghi vốn	Chủ đầu tư	Ghi chú
				LUC	BHK	DGT	DTL	NTD	TON	BCS			
Tổng cộng:			5.427,0	1.754,6	1.852,8	320,9	351,1	615,9	530,0	1,7			
1	Dự án Trụ sở Công an thị trấn Hà Lam	TT Hà Lam	2.831,1	1.754,6	402,8	320,9	351,1	-	-	1,7	Quyết định số 2717/QĐ-UBND ngày 04/12/2020 của UBND huyện Thăng Bình phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trụ sở Công an thị trấn Hà Lam tại thị trấn Hà Lam, huyện Thăng Bình	UBND thị trấn Hà Lam (Người sử dụng đất: Công an thị trấn Hà Lam)	Đã hoàn thành việc thu hồi đất theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Thăng Bình
2	Chùa Giác Thanh (giao đất và mở rộng chùa)	Xã Bình Nguyên	2.595,9		1.450,0	-	-	615,9	530,0	-	Ban Chỉ đạo công tác Tôn giáo Tỉnh uỷ Quảng Nam đã thống nhất chủ trương giao đất và mở rộng khuôn viên chùa Giác Thanh, xã Bình Nguyên	Chùa Giác Thanh	